

Załuski, 15 grudnia 2025 r.

ZAWIADOMIENIE

o możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu administracyjnym w ramach, którego przeprowadzana jest ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1, oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) określonej dalej, jako ustawa *o oś*, w związku z art. 49§ 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572, ze zm.),

podaję do publicznej wiadomości,

informację o możliwości zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Realizacja zespołu jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 4/4 w obszarze administracyjnym Gminy Załuski w miejscowości Olszyny Nowe”, oraz o możliwości składania uwag i wniosków do ww. przedsięwzięcia i całej zgromadzonej dokumentacji.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostało wszczęte w dniu 13 sierpnia 2025 r. na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia – Piotra Szulborskiego, Stare Olszyny 15A, 09-142 Załuski, reprezentowanego przez pełnomocnika Aleksandrę Brudzyńską, ul. Płocka 69 lok.2, 09-100 Płońsk.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych **o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy** w Urzędzie Gminy Załuski, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek, wtorek i środa, - w godzinach: 8.00-16.00; czwartek - w godzinach: 8.00-18.00 oraz piątek – w godzinach 8.00-14.00. po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem tut. Urzędu pod nr telefonu 23 661 90 13 wew. 115 lub mailowo pod adresem ugzaluski@zaluski.pl
Zgodnie z art. 29 ustawy *o oś* każdy ma prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.

Ponadto zawiadamiam wszystkich zainteresowanych **o możliwości wnoszenia uwag i wniosków** w formie pisemnej (na adres: Urząd Gminy Załuski ul. Gminna 17, 09-142 Załuski), ustnie do protokołu (w siedzibie Urzędu Gminy Załuski, w godzinach pracy urzędu, po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem tut. Urzędu pod nr telefonu 23 661 90 13 wew. 115 lub mailowo pod adresem ugzaluski@zaluski.pl) oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej (na adres e-mail: ugzaluski@zaluski.pl z dopiskiem w temacie e-maila: udział społeczeństwa – uwagi i wnioski) bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym. Uwagi i wnioski można wnosić **w terminie 30 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia tj. do 15.01.2026 r.** Uwagi lub wnioski złożone po upływie wyznaczonego terminu, zgodnie z art. 35 ustawy *o oś* pozostawione będą bez rozpatrzenia.

Organem administracji właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Załuski, zaś organami biorącymi udział w ocenie oddziaływania na środowisko, właściwymi do

wydania opinii i dokonania uzgodnienia są Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie.

Zgodnie z zapisami art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jeśli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przeprowadzanym dla ww. przedsięwzięcia Wójt Gminy Załuski otrzymał postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOS-I.4221.331.2025.KC/JC.4 z dnia 12 grudnia 2025 r., opinie sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku znak ZNSHP.9027.2.67.2025 z dnia 23 września 2025 r., oraz postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie znak WC.ZZŚ.4900.47.2025.EK z dnia 16 października 2025 r. uzgadniające realizację przedsięwzięcia.

Uwagi i wnioski złożone w wyznaczonym 30-dniowym terminie zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Załuski przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez:

- udostępnienie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://ugzaluski.bip.org.pl//>,
- ogłoszenie, w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Załuski,
- ogłoszenie przez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia tj. w miejscowości Olszyny Nowe w gminie Załuski.

Zastępca Wójta

Ilona Szymborska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora- Aleksandra Brudzyńską, ul. Płocka 69 lok. 2, 09-100 Płońsk
2. Pani Aneta Klepacka – sołtys wsi Olszyny Nowe
zam. Nowe Olszyny 4, 09-142 Załuski - dwa egz. z prośbą o wywieszenie 1 – egz. na tablicy ogłoszeń w dniu otrzymania Zawiadomienia
3. Pan Stanisław Stangreciak – sołtys wsi Słotwin
zam. Słotwin 12, 09-142 Załuski - dwa egz. z prośbą o wywieszenie 1 – egz. na tablicy ogłoszeń w dniu otrzymania Zawiadomienia
4. Strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.p.a.,
- Społeczeństwo – tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Załuski, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Załuski, w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia tj. w miejscowości Olszyny Nowe
5. a/a

wywieszono dnia

zdjęto dnia

Podpis osoby odpowiedzialnej za wywieszenie obwieszczenie

Podstawa prawna:

- **art. 33 ust. 1 ustawy ooś** – „Przed wydaniem i zmianą decyzji wymagających udziału społeczeństwa organ właściwy do wydania decyzji, bez zbędnej zwłoki, podaje do publicznej wiadomości informacje o:

- 1) przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 2) wszczęciu postępowania;
- 3) przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie;
- 4) organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień;
- 5) możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu;
- 6) możliwości składania uwag i wniosków;
- 7) sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania;
- 8) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków;
- 9) terminie i miejscu rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczeństwa, o której mowa w art. 36, jeżeli ma być ona przeprowadzona;
- 10) postępowaniu w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli jest prowadzone.

- **art. 79 ust. 1 ustawy ooś** – „Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.”

- **art. 74 ust. 3 ustawy ooś** – „Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10 stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego”.

- **art. 49 § 1 Kpa** – „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej”;

Sporządziła: K. Obojska, tel. (23) 661 90 13 wew. 115

