

Zarządzenie Nr 0050.10.2021

Wójta Gminy Załuski

z dnia 19 lutego 2021 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 13 ust.1, art.15 ust.1 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr 162/XXI/20 Rady Gminy Załuski z dnia 27 listopada 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Stróżewo zarządza się co następuje:

§ 1.

Dokonuje się zamiany nieruchomości pomiędzy Gmina Załuski a osobami fizycznymi w następujący sposób:

1. Osoby fizyczne przeniosą na rzecz Gminy Załuski własność nieruchomości o powierzchni 0,0030 ha oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 10/4, położona w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płońsku prowadzi księgę wieczystą PL1L/00015255/1, zaś Gmina Załuski przeniesie na rzecz osób fizycznych, właścicieli ww. nieruchomości, nieruchomość o powierzchni 0,0028 ha oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3/1, położona w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płońsku prowadzi księgę wieczystą PL1L/00043038/9
2. Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 2 lutego 2021 r. przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości położonej na działce nr ewid. 10/4, położonej w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski wynosi 502 zł, zaś wartość nieruchomości położonej na działce nr ewid. 3/1, położonej w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski wynosi 469 zł.
3. Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą ze strony Gminy Załuski w kwocie 33 zł.

§ 2.

Dokonuje się zamiany nieruchomości pomiędzy Gmina Załuski a osobami fizycznymi w następujący sposób:

1. Osoby fizyczne przeniosą na rzecz Gminy Załuski własność nieruchomości o powierzchni 0,0105 ha oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 10/6, położona w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płońsku prowadzi księgę wieczystą PL1L/00015254/4, zaś Gmina Załuski przeniesie na rzecz osób fizycznych, właścicieli ww. nieruchomości, nieruchomość o powierzchni 0,0084 ha oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3/2, położona w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płońsku prowadzi księgę wieczystą PL1L/00043038/9
2. Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 2 lutego 2021 r. przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości położonej na działce nr ewid. 10/6, położonej w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski wynosi 1 759 zł, zaś wartość nieruchomości położonej na działce nr ewid. 3/2, położonej w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski wynosi 1 407 zł.
3. Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą ze strony Gminy Załuski w kwocie 352 zł.

§ 3.

Dokonuje się zamiany nieruchomości pomiędzy Gmina Załuski a osobami fizycznymi w następujący sposób:

1. Osoby fizyczne przeniosą na rzecz Gminy Załuski własność nieruchomości o powierzchni 0,0088 ha oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 10/8, położona w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płońsku prowadzi księgę wieczystą PL1L/00015253/7, zaś Gmina Załuski przeniesie na rzecz osób fizycznych, właścicieli ww. nieruchomości, nieruchomość o powierzchni 0,0097 ha oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3/3, położona w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płońsku prowadzi księgę wieczystą PL1L/00043038/9
2. Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 2 lutego 2021 r. przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości położonej na działce nr ewid. 10/8, położonej w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski wynosi 1 474 zł, zaś wartość nieruchomości położonej na działce nr ewid. 3/3, położonej w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski wynosi 1 625 zł.
3. Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą ze strony właścicieli działki nr ewid. 10/8, położonej w obrębie 0021 Stróżewo, gmina Załuski w kwocie 151 zł.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Rozwoju Urzędu Gminy Załuski.

§ 5.

Zarządzenie wraz wykazem nieruchomości wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Załuskach oraz na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Załuski w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Załuski

Kamil Koprowski

