

Zarządzenie Nr 0050...16.2018

Wójta Gminy Załuski
z dnia 17.04.2018

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
na okres do 3 lat,**

Wójt Gminy Załuski na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 poz. 121 ze zm.), zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat od daty podpisania umowy dzierżawy, grunty wyszczególnione w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Załuski, opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Załuskach, Załuski 67, 09-142 Załuski, na okres 21 dni, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Załuski

Rokwałd Woźniak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Lp.	Położenie/ Obręb / nr KW	Nr działki	Powierzchnia	Powierzchnia oddawana w dzierżawę/ Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Forma wydzierżawienia	Cena czynszu dzierżawnego	Terminy wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kroczewo, gm. Żaluski /obręb 0007/ PL1L/00040407/6	255/5	0,0252 ha	0,0252 ha. Teren przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany pod podwórko.	IU,MN – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej (Uchwała Nr 206/XXVIII/09 Rady Gminy Żaluski).	Tryb bezprzetargowy	135,00 zł + 23% VAT	z góry za każdy rok do dnia 30 grudnia roku poprzedniego	Waloryzacja zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona dla osoby wnioskującej na okres do trzech lat od daty zawarcia umowy.
2	Kroczewo, gm. Żaluski /obręb 0007/ PL1L/00040407/6	255/2	0,1248 ha	Wydzierżawieniu podlega część o pow. 0,0028 ha, na której znajduje się część budynku gospodarczego znajdującego się na działce podstawowej	IU,MN – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej (Uchwała Nr 206/XXVIII/09 Rady Gminy Żaluski).	Tryb bezprzetargowy	15,00 zł + 23% VAT	z góry za każdy rok do dnia 30 grudnia roku poprzedniego	Waloryzacja zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona dla osoby wnioskującej na okres do trzech lat od daty zawarcia umowy.

Żaluski, dnia 17.04.2018

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2018, poz. 121 ze zm./, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żaluskach, Żaluski 67, 09-142 Żaluski oraz na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 23 661 95 75 wew. 104

Wójt Gminy Żaluski

 Romuald Wójcik

Sporządziła: A. Ślubowska