

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.21.2022**  
**WÓJTA GMINY ZAŁUSKI**  
z dnia 28.04.2022 r.

**w sprawie powołania komisji ds. wyceny nieruchomości nabytych przez Gminę Załuski  
z mocy prawa**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz.559 z późn. zm), art. 28 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm) zarządza się, co następuje:

§1.

Powołuje się spośród pracowników Urzędu Gminy w Załuskach Komisję ds. wyceny nieruchomości Gminy Załuski, zwanej dalej „Komisją” w składzie:

1. Marcin Decyk – Przewodniczący - Inspektor ds. inwestycji gminnych i zamówień publicznych p.o. Naczelnika Wydziału Inwestycji i Rozwoju,
2. Beata Łukasiewicz - Członek – Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego,
3. Agata Sałacińska- Członek - Inspektor ds. księgowości jednostek organizacyjnych.

§2.

Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny wartości nieruchomości celem wprowadzenia ich do ewidencji księgowej prowadzonej przez Wydział Finansów i Budżetu, a nabytych z mocy prawa.

§3.

Wycena gruntów będzie przeprowadzana metodą porównania cen sprzedaży nieruchomości podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie gminy Załuski oraz gmin sąsiednich.

§4.

Określone przez Komisję wartości nieruchomości mogą służyć wyłącznie do celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Załuski. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§5.

Członkowie komisji są odpowiedzialni za dokonywanie rzetelnej wyceny nieruchomości.

§6.

Członkowie Komisji są zobowiązani do sporządzenia protokołu z wyceny i przekazania go do Wydziału Finansów i Budżetu.

§7.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się p.o. Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Rozwoju.

§8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Załuski  
Kamil Koprowski

