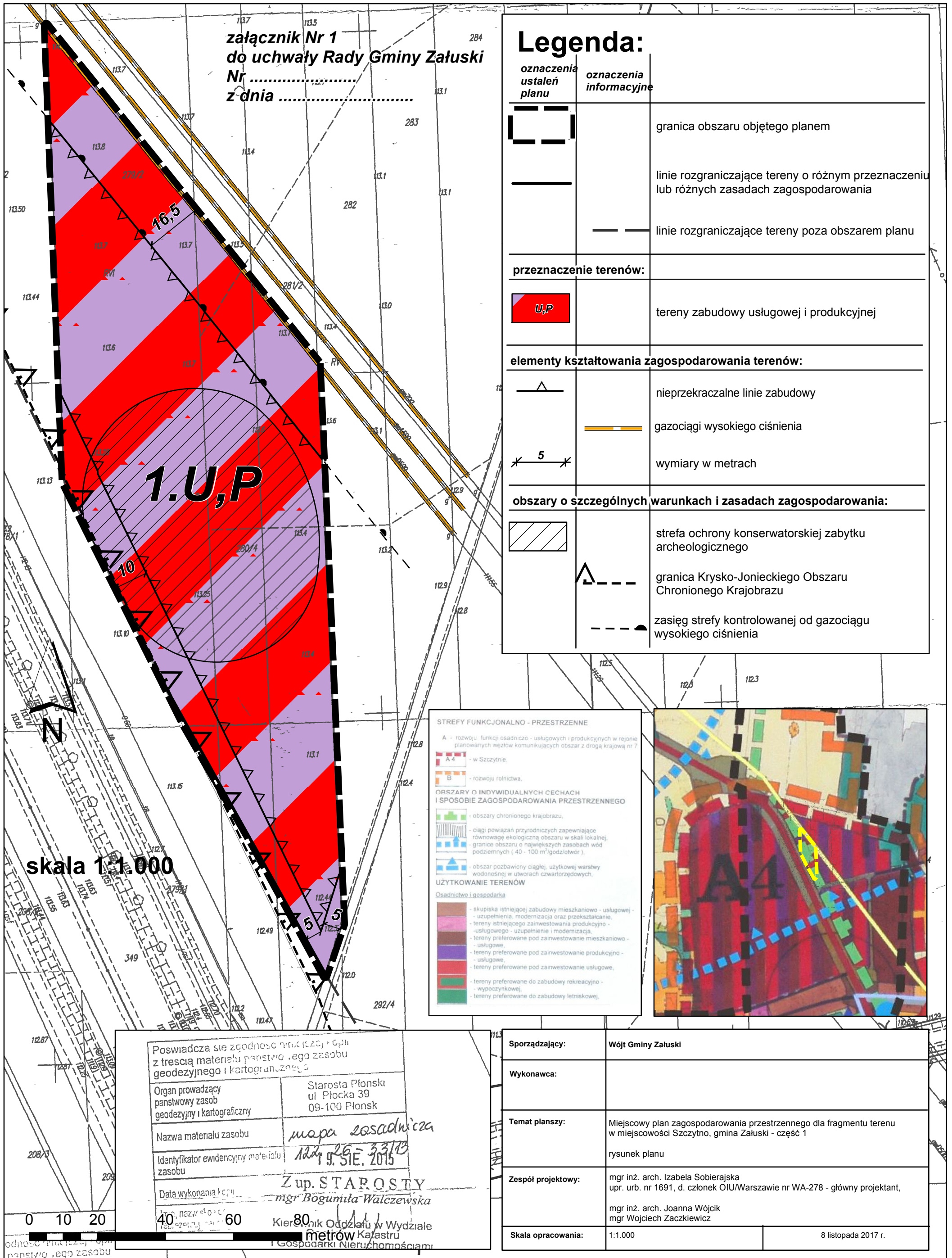


Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu terenu w miejscowości Szczytno, gmina Załuski - część 1 rysunek planu



Legenda:

oznaczenia ustaleń planu	oznaczenia informacyjne	
		granica obszaru objętego planem
		linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
		linie rozgraniczające tereny poza obszarem planu
przeznaczenie terenów:		
	U,P	tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej
elementy kształtowania zagospodarowania terenów:		
		nieprzekraczalne linie zabudowy
		gazociągi wysokiego ciśnienia
	5	wymiary w metrach
obszary o szczególnych warunkach i zasadach zagospodarowania:		
		strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego
		granica Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
		zasięg strefy kontrolowanej od gazociągu wysokiego ciśnienia

STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE

- A - rozwoju funkcji osadniczo - usługowych i produkcyjnych w rejonie planowanych węzłów komunikacyjnych obszar z drogą krajową nr 7
 - A-4 - w Szczytnie.
 - B - rozwoju rolnictwa.

ORSZĄDKI O INDYWIDUALNYCH CECHACH I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- obszary chronionego krajobrazu.
- ciągi powiązań przyrodniczych zapewniające równowagę ekologiczną obszaru w skali lokalnej, granice obszaru o największych zasobach wód podziemnych (40 - 100 m³/godz/otwór).
- obszar pozbawiony ciągłej, użytkowej warstwy wodonośnej w utworach czwartorzędowych.

UŻYTKOWANIE TERENÓW

Osadnictwo i gospodarka

- skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo - usługowej - uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcanie.
- tereny istniejącego zamieszkania produkcyjno - usługowego - uzupełnienie i modernizacja.
- tereny preferowane pod zamieszkanie mieszkaniowo - usługowe.
- tereny preferowane pod zamieszkanie produkcyjno - usługowe.
- tereny preferowane pod zamieszkanie usługowe.
- tereny preferowane do zabudowy rekreacyjno - wypoczynkowej.
- tereny preferowane do zabudowy letniskowej.



Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny: Starosta Płocki ul Płocka 39 09-100 Płock

Nazwa materiału zasobu: *mapa osadnicza*

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: *124 26 - 33/13* 19. SIE. 2015

Data wykonania: *Z up. STAROSTY mgr Bogumiła Walczewska*

40 nazwa i adres Kierownik Oddziału w Wydziale metrycznym i Gospodarki Nieruchomościami

Sporządzający:	Wójt Gminy Załuski
Wykonawca:	
Temat planu:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu w miejscowości Szczytno, gmina Załuski - część 1 rysunek planu
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. Izabela Sobierajska upr. urb. nr 1691, d. członek OIU/Warszawie nr WA-278 - główny projektant, mgr inż. arch. Joanna Wójcik mgr Wojciech Zaczekiewicz
Skala opracowania:	1:1.000
	8 listopada 2017 r.