

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Załuski**  
**z dnia .....**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenów działki nr ew. 152/10,  
położonej w miejscowości SMULSKA, gmina Załuski.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80 poz. 717), w związku z uchwałą Rady Gminy Załuski nr 207/XXVIII/2009 z dnia 9 listopada 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Załuski w miejscowości Smulsk,

**Rada Gminy Załuski, po stwierdzeniu zgodności ze "Studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Załuski"  
(uchwała Rady Gminy Załuski nr 182/XXIX/2002 z dnia 24 kwietnia 2002 r),  
postanawia co następuje:**

**ROZDZIAŁ I**  
**USTALENIA OGÓLNE**

**§ 1.**

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Smulsk, obejmujący obszar działki nr ew. **152/10**, zwany dalej planem.

1. Integralnymi częściami uchwały są:
  - a) część tekstowa, stanowiąca treść uchwały.
  - b) część graficzna, na którą składa się rysunek planu w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
  - c) lista nieuwzględnionych uwag do projektu planu, wraz z rozstrzygnięciami dotyczącymi sposobu ich rozpatrzenia, stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
  - d) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Niniejsza uchwała składa się z ośmiu rozdziałów:

- I. Ustalenia ogólne;
- II. Przeznaczenie terenu i zasady jego zagospodarowania;
- III. Ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego;
- IV. Ochrona środowiska i przyrody;
- V. Komunikacja;
- VI. Infrastruktura techniczna;
- VII. Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu;
- VIII. Ustalenia końcowe.