

Nr 6220.6.2014

**Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny**

Płońsk, dnia 28 listopada 2014r.

*p. M. Kowalczyk*

Urząd Gminy w Załuskach  
WPŁYNĘŁO  
ZNS- 712- 157/2014

Data: 01.12.2014

Nr 7820

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku** działając na podstawie:

- art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 )
- art. 1 pkt 1 i art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust 2 Ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2011r. Nr 212 poz. 1263 ze zmianami)
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r. z późn. zmianami )

**Wójt Gminy Załuski**

**09-142 Załuski**

**stwierdza potrzebę**

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowa stacji paliw wraz z LPG i budowa budynku stacji, wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie działek 104/1 i 104/2”, realizowanego na wniosek inwestora: **Wacław Kosmański Al. Generała Wł. Andersa 22/2, 00-147 Warszawa.**

Dla ww. przedsięwzięcia należy opracować raport o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie zgodnym z art. 66 oraz art. 67 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227). W raporcie ponadto należy w sposób szczególny opisać sposób ochrony przed nadmierną emisją zapylenia i hałasu, oraz oddziaływanie przedsięwzięcia na tereny sąsiadujące oraz możliwość wystąpienia konfliktów społecznych. Mapa oddziaływania powinna wskazywać odległości do najbliższych zabudowań mieszkalnych, działek budowlanych, na każdym z kierunków w stosunku do istniejącej lub planowanej zabudowy.

**Uzasadnienie**

Wójt Gminy Załuski rozpatrując wniosek inwestora: Pana Wacława Kosmańskiego zam. Al. Generała Wł. Andersa 22/2, 00-147 Warszawa (pismo z dnia 31.07.2014), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowa stacji paliw wraz z LPG i budowa budynku stacji, wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie działek 104/1 i 104/2”, pismem nr 6220.6.2014 z dnia 10.11.2014r (wpłynęło L.dz. 2771/14.11.2014) zwrócił się z wnioskiem o wydanie opinii o potrzebie przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Do wniosku o wydanie opinii dołączone zostały:

- wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z mapą ewidencyjną w skali 1:1000
- wypis z wyrysem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Przyborowice G.

W myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) stacje paliw płynnych ze względu na specyfikę magazynowania i dystrybucji paliw są inwestycjami infrastrukturalnymi mogącymi potencjalnie pogorszyć stan środowiska (§ 3 ust. 1 pkt 35 i 36). Obecnie na w/w terenie nie jest prowadzona żadna działalność, tzw. nieużytki. W ramach budowy inwestor zamierza pobudować budynek stacji paliw o powierzchni około 100m<sup>2</sup> wraz z niezbędną infrastrukturą, posadowić jeden czterokomorowy zbiornik podziemny na paliwa płynne o pojemności do 35m<sup>3</sup> i dwa zbiorniki naziemne na gaz płynny LPG o pojemności do 4850m<sup>3</sup>. Planowane jest posadowienie dwóch trzypiętowych dwustronnych dystrybutorów paliw i zadaszenia nad stacją. Planuje się także budowę separatora z systemem odprowadzania wód gruntowych, które z separatora trafiać będą do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego. W MPZP teren lokalizacji stacji paliw oznaczony jest jako 32P.U.MN zajmującą powierzchnię 2,56ha.

Załączona do wniosku informacja o planowanym przedsięwzięciu nie została poparta obliczeniami, że lokalizacja przedsięwzięcia nie wpłynie w sposób ponad normatywny na jakość życia okolicznych mieszkańców. Na mapie nie wskazano lokalizacji najbliższych zabudowań mieszkalnych oraz terenów przewidzianych do zamieszkania. Brak informacji na temat możliwości wystąpienia konfliktów społecznych, nie pozwala na odstępstwo od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia i nakazuje przeprowadzenia postępowania administracyjnego i sporządzenia raportu.

Otrzymują do wiadomości:

1. Inwestor:  
Wacław Kosmański  
Al. Generała Wł. Andersa 22/2  
00-147 Warszawa.
2. a/a.



**PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W PŁONSKU**

*lek. med. Krzysztof Bielski*