

Projekt

Uchwała Nr
Rady Gminy Załuski
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art.13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Załuski **uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Załuski w drodze darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 70/18 o pow. 0,0301 ha położonej w obrębie 0026 - Załuski, gm. Załuski, dla której w Sądzie Rejonowym w Płońsku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr PL1L/00050165/0 stanowiącej własność Powiatu Płońskiego.

§ 2

Nieruchomość opisana w § 1 wykorzystywana będzie na cel publiczny związany z realizacją zadań własnych gminy w zakresie opieki na dziećmi do lat 3 w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do 3 lat (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 409) oraz świetlicę wiejską dla mieszkańców w zakresie zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 506).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Załuski.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Załuski

Agnieszka Dąbrowska

Sporządził/ data	Sprawdził	
	Wójt gminy / Sekretarz	Pod względem prawnym
Urszula Frączak  14.05.2019 r.	WÓJT GMINY ZAŁUSKI!  Kamila Kopyłowska	 Rafał Dul Radca Prawny WA - 11006

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości.

Podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu należy do właściwości rady gminy. Kompetencja ta wynika z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Wójt Gminy Załuski pismem z dnia 19.02.2019 roku wystąpił do Zarządu Powiatu Płońskiego o przekazanie w formie darowizny na rzecz Gminy Załuski nieruchomości zabudowanej ozn. nr ew. dz. 70/18 o pow. 0.0301 ha w miejscowości Załuski.

Celem przejęcia budynku jest przeznaczenie parteru na Żłobek Gminny. Pomieszczenia na piętrze, będąc przeznaczone na świetlicę dla mieszkańców w celu integracji środowiska lokalnego, inicjowania aktywności mieszkańców i wspierania inicjatyw lokalnych.

Pozyskanie budynku przez Gminę Załuski umożliwi realizację zadań własnych gminy w zakresie opieki nad dziećmi do lat 3 (art. 8 ust.1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do 3 lat – t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 409) oraz na świetlicę wiejską dla mieszkańców w zakresie zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty (art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym - tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 506).

Starosta Płoński pismem z dnia 11 kwietnia 2019 roku zwrócił się z prośbą o przygotowanie Uchwały Rady Gminy o przyjęciu darowizny oraz sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie poinformował , iż na najbliższą sesję Rady Powiatu Płońskiego zostanie przedłożony projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Załuski nieruchomości położonej w m. Załuski.

Przy darowiźnie nieruchomości, której stroną jest gmina, wymagana jest uchwała rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 punkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedłożonego projektu uchwały.