
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45442100-8 Roboty malarskie
45233222-1 Roboty w zakresie chodników
45262650-2 Okładziny

NAZWA INWESTYCJI : Remont remizy strażackiej OSP w Kroczewie
ADRES INWESTYCJI : Kroczewo gm. Załuski
INWESTOR : Gmina Załuski
ADRES INWESTORA : Załuski 67 09-142 Załuski
ADRES WYKONAWCY : z przetargu

DATA OPRACOWANIA : 31.07.2009

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.07.2009

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Ogólna charakterystyka obiektu i robót budowlanych

1. Ogólna charakterystyka obiektu

Budynek OSP parterowy nie podpiwniczony o konstrukcji tradycyjnej.
Powierzchnia zabudowy około 250m²

2. Opis robót budowlanych

2.1 Elewacja

Docieplenie ścian zewnętrznych w technologii lekkiej mokrej styropianem z wyprawą zewnętrzną z tynku akrylowego. Kolorystyka z grupy IV

Na cokole wyprawa z tynku mozaikowego.

2.2. Utwardzenie placu manewrowego

Utwardzenie placu manewrowego przed budynkiem z kostki brukowej szarej gr. 8cm na podbudowie z 20cm chudego betonu B10

Kostka brukowa typu "dwuteownik"

2.3. Wykonanie schodów zewnętrznych

Rozbiórka istniejącego podjazdu betonowego i wykonanie w tym miejscu schodów betonowych z okładziną z gresu mrozoodpornego i antypoślizgowego.

2.4. Przebudowa wewnętrznej instalacji elektrycznej

Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej polegające na wyniesieniu układu pomiarowego na zewnątrz budynku, wykonanie okablowania dla nowych opraw oświetleniowych, wymiana opraw oświetleniowych.

2.5. Wewnętrzne prace remontowe

Wykonanie wymiany stolarki drzwiowej wewnętrznej.

Montaż drzwi zewnętrznych klasy C wraz z oknem z profili PCV.

Demontaż boazerii w korytarzu.

Montaż sufitu podwieszanego na ruszcie z profili stalowych we wszystkich pomieszczeniach.

W kuchni i łazience z zastosowaniem płyt wodoodpornych.

Malowanie we wszystkich pomieszczeniach.

Montaż wentylatorów wyciągowych w kuchni i łazience.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Remont elewacji budynku					
1	KNR 4-01	Usunięcie starej farby z drzwi garażowych stalowych i obróbki dachu	m ²		
d.1	1211-02	38.35	m ²	38.350	
				RAZEM	38.350
2	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami olejnymi	m ²		
d.1	1204-08	38.35	m ²	38.350	
				RAZEM	38.350
3	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną przednio malowanej stolarki drzwiowej - drzwi garażowe i obróbka blacharska dachu	m ²		
d.1	1209-10 01	38.35	m ²	38.350	
				RAZEM	38.350
4	KNR 4-01	Rozebranie starych parapetów zewnętrznych z blach nie nadających się do użytku	m ²		
d.1	(U) 0535-08	3.6	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
5	BCI 1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą SYSTEM ATLAS - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1		176.2	m ²	176.200	
				RAZEM	176.200
6	BCI 1	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 100 mm, system STOP-TER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - akrylowy tynk dekoracyjny ATLAS CERMIT R 200 lub N 200 - kolor grupy IV Na narożniki zewnętrzne zastosować kątowniki metalowe zabezpieczające. Na cokole stosować listwę cokołową metalową.	m ²		
d.1		148.98	m ²	148.980	
				RAZEM	148.980
7	kalk. własna	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 60mm system stopter - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonywanie wyprawy elewacyjnej z gotowego tynku mozaikowego na cokole budynku	m ²		
d.1		20.9	m ²	20.900	
				RAZEM	20.900
8	BCI 1	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 20 mm, system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - akrylowy tynk dekoracyjny ATLAS CERMIT R 200 lub N 200 - kolor grupy IV	m ²		
d.1		6.32	m ²	6.320	
				RAZEM	6.320
9	BCI 1	Montaż parapetów zewnętrznych z blachu stalowej powlekanej z plastikowymi zakończeniami	m ²		
d.1		4.2	m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
10	BCI 1	Montaż rynien dachowych z PCV średnicy 15 cm (wraz ze wszystkimi potrzebnymi kształtkami)	m		
d.1		15.5	m	15.500	
				RAZEM	15.500
11	BCI 1	Montaż rur spustowych z PCV o śr. 12 cm (wraz ze wszystkimi potrzebnymi kształtkami)	m		
d.1		7.6	m	7.600	
				RAZEM	7.600
12	kalk. własna	Wyniesienie całości układu pomiarowego energii elektrycznej na zewnątrz budynku	szt		
d.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2 Roboty zewnętrzne (kostka, schody)					
13	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - rozbiórka betonowego podjazdu	m ³		
d.2	0212-02	1.46	m ³	1.460	
				RAZEM	1.460
14	KNR 4-01	Wykopy pionowe przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kat. III - wykopy pod fundament schodów wejściowych	m ³		
d.2	0104-02	2.07	m ³	2.070	
				RAZEM	2.070
15	KNR 2-02	Schody betonowe i żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu z betonu B-15	m ³		
d.2	0218-01 14	2.11	m ³	2.110	
				RAZEM	2.110
16	BCI 1	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm	m ²		
d.2		5.7	m ²	5.700	
				RAZEM	5.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.2	BCI 1	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników - głęb. 20 cm kategoria gruntu 1-4 199.5	m ² m ²	 199.500	
				RAZEM	199.500
18 d.2	BCI 1	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15m ³ z transportem urobku samochodem samowładowniczym na odl. do 1km - w gruncie kat. 1-2 - załadunek i odwiezienie gruntu z korytowania pod kostkę brukową 200*0.2	m ³ m ³	 40.000	
				RAZEM	40.000
19 d.2	BCI 1	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5km transportu ponad 1km samochodami samowładowniczymi po drogach utwardzonych - grunt kat. 1-2 - załadunek i odwiezienie gruntu z korytowania pod kostkę brukową Krotność = 8 200*0.2	m ³ m ³	 40.000	
				RAZEM	40.000
20 d.2	BCI 1	Podbudowa betonowa z betonu B-10 - podbudowa betonowa pod nawierzchnię z kostki brukowej 199.5*0.2	m ³ m ³	 39.900	
				RAZEM	39.900
21 d.2	BCI 1	Nawierzchnie drogowe z kostki brukowej grub. 8 cm „dwuteownik” 20 x 16,5 cm na podsypce z piasku grub. 5 cm 199.5	m ² m ²	 199.500	
				RAZEM	199.500
22 d.2	BCI 1	Rowki pod ławy krawężnikowe 61*0.3*0.3	m ³ m ³	 5.490	
				RAZEM	5.490
23 d.2	BCI 1	Ławy betonowe pod krawężnik z betonu B-15 - zwykła 3.66	m ³ m ³	 3.660	
				RAZEM	3.660
24 d.2	BCI 1	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15 x 30 cm, na podsypce cementowo-piaskowej 61	m m	 61.000	
				RAZEM	61.000
3 Roboty wewnętrzne					
25 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi wewnętrzne 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
26 d.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - zewnętrzne wrota 4.5	m ² m ²	 4.500	
				RAZEM	4.500
27 d.3	KNR 4-01 0333-13	Przebicie otworów o pow. do 0,05 m ² w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 3 cegieł 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
28 d.3	KNR 4-03 1133-09	Demontaż oprawy zwieszakowej z kulą 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
29 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 129.53	m ² m ²	 129.530	
				RAZEM	129.530
30 d.3	KNR 4-01 0426-03	Rozebranie obicia ścian deskami nieotynkowanymi na wpust lub półwpust - rozebranie boazerii w korytarzu 16.5	m ² m ²	 16.500	
				RAZEM	16.500
31 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie - parapety betonowe malowane farbą olejną 6.4	m ² m ²	 6.400	
				RAZEM	6.400
32 d.3	KNR 4-01 0108-09	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość do 1 km 1.372	m ³ m ³	 1.372	
				RAZEM	1.372
33 d.3	KNR 4-01 0108-10	Dopłata za każdy następny 1 km wywozu gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 5 t Krotność = 9 1.372	m ³ m ³	 1.372	
				RAZEM	1.372

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.3	kalk. własna	Montaż drzwi wejściowych klasy C komplet z klamką sztyldami i obróbką ościeżny 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.3	BCI 1	Okna jednoramowe, oszklone szybami zespolonymi jednokomorowe z PCV, „Veka” - o powierzchni do 1,0 m2 - naświetle obok drzwi wejściowych 0.4	m ² m ²	0.400	
				RAZEM	0.400
36 d.3	BCI 1	Ościeżnice drzwiowe stalowe FD1 dla drzwi wewnątrz lokalowych dwukrotnie malowane na budowie 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
37 d.3	KNR 5-08 0211-01 20	Ułożenie przewodu z YDY 3x1,5 mm2 na przygotowanym podłożu mocowane klamkami 63.8	m m	63.800	
				RAZEM	63.800
38 d.3	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 0.5	m ³ m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
39 d.3	KNR 2-17 0147-01	Obsadzenie wraz z obrobieniem w ścianie wentylatorów zewnętrznych 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
40 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych z blachy stalowej surowej 14x14 mm, z żaluzją w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
41 d.3	KNR 4-01 0716-01	Tynki cementowo-wapienne kat. III na ścianach, na podłożu ceramicznym, w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - tynk w miejscu zamurowanej ściany i na korytarzu w miejscu starej boazerii 18.8	m ² m ²	18.800	
				RAZEM	18.800
42 d.3	BCI 1	Konstrukcje rusztów z podwójnych kształowników metalowych, pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach kształowniki typu C i U 157.58	m ² m ²	157.580	
				RAZEM	157.580
43 d.3	BCI 1	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych grub. 9,5 mm powierzchni stropów na gotowym ruszcie - w kuchni i łazience stosować płyty wodoodporne (zielone) 157.58	m ² m ²	157.580	
				RAZEM	157.580
44 d.3	KNR 4-01 0713-03	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach nie malowanych lub nie pokrytych tapetą 363.32	m ² m ²	363.320	
				RAZEM	363.320
45 d.3	kalk. własna	Gruntowanie podłoża preparatem Atlas Uni Grunt powierzchnie pionowe i poziome - ściany, sufit, ościeża okienne i drzwiowe 493.91	m ² m ²	493.910	
				RAZEM	493.910
46 d.3	KNR 2-02 1505-07	Malowanie dwukrotne z gruntowaniem suchych tynków farbą emulsyjną 185.58	m ² m ²	185.580	
				RAZEM	185.580
47 d.3	KNR 2-02 1505-03	Malowanie dwukrotne z gruntowaniem podłoża gipsowych farbą emulsyjną 157.58	m ² m ²	157.580	
				RAZEM	157.580
48 d.3	BCI 1	Malowanie zwykłą farbą olejną tynków wewn. - trzykrotnie z trzykrotnym szpachlowaniem ścian Krotność = 1.5 146.03	m ² m ²	146.030	
				RAZEM	146.030
49 d.3	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe, płytowe, wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, pełne o powierzchni powyżej 1,60 m2, fabrycznie wykończone 1.8*4	m ² m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
50 d.3	KNR 4-01 1209-10 01	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic stalowych 1.8*4	m ² m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
51 d.3	KNR 4-01 1212-14 01	Malowanie ftalowe okien i świetlików stalowych - dwukrotne 6.4	m ² m ²	6.400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.400
52 d.3	BCI 1	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych, żarowych światłówkowa 4 x 40W montaż opraw w salach głównych 18	kpl. kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
53 d.3	BCI 1	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych, żarowych - plafoniera - montaż opraw w łazience i kuchni (w łazience oprawy IP 44) 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000