

OPIS PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR EWID. 163/5 I 163/6 WE WSI NOWE WROŃSKA GMINA ZAŁUSKI

SPIIS TREŚCI

OPIS PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR EWID. 163/5 I 163/6 WE WSI NOWE WROŃSKA GMINA ZAŁUSKI.....	2
1. Dane ogólne.....	2
1.1. Zakres robót.....	2
1.2. Lokalizacja.....	2
1.3. Inwestor.....	2
2. Przedmiot inwestycji.....	2
3. Istniejący stan zagospodarowania.....	2
4. Projektowane zagospodarowanie działki.....	2
4.1. Ukształtowanie terenu.....	2
4.2. Uzbrojenie terenu.....	2
4.3. Komunikacja.....	3
4.4. Tereny zielone.....	3
5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek 163/5 i 163/6...3	3
5.1. Charakterystyczne parametry obiektów.....	3
6. Ochrona konserwatorska.....	3
7. Szkody górnicze.....	3
8. Zagrożenia dla środowiska oraz higiena i zdrowie użytkowników.....	3
9. Inne konieczne dane.....	3
10. Charakterystyka robót.....	3
11. Zestawienie rysunków.....	4

OPIS PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR EWID. 163/5 I 163/6 WE WSI NOWE WROŃSKA GMINA ZAŁUSKI

1. Dane ogólne

1.1. Zakres robót

Modernizacja istniejącego boiska wraz z utworzeniem kompleksu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Nowe Wrońska

1.2. Lokalizacja

Niniejszy obiekt jest zlokalizowany W Nowych Wrońskach na działkach nr ewid. 163/5 oraz 163/6

1.3. Inwestor

Gmina Załuski Załuski 67 09-142 Załuski

2. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest:

- Modernizacja istniejącego boiska wraz z utworzeniem kompleksu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Nowe Wrońska

Modernizacja istniejącego boiska do gry w piłkę nożną o nawierzchni trawiastej polega na wyprofilowaniu i ponownym obsianiu trawą . Wokół boiska zaprojektowano czterotorową bieżnię lekkoatletyczną o nawierzchni żużlowej na podbudowie z tłucznią. W sąsiedztwie boiska do gry w piłkę nożną zaprojektowano boisko do gry w siatkówkę o nawierzchni żwirowej, boisko do gry w badmintoną o nawierzchni żużlowej oraz skocznnię do skoków w dal.

3. Istniejący stan zagospodarowania.

Przedmiotowe działki nr 163/5 i 163/6 zlokalizowane są w okolicy szkoły w Szczytnie we wsi Nowe Wrońska. Obecnie teren jest niezagospodarowany, jedynie wytyczone jest boisko trawiaste wraz z dwoma bramkami. Teren jest pofalowany.

4. Projektowane zagospodarowanie działki.

Na działkach nr 163/5 i 163/6 we wsi Nowe Wrońska planuje się modernizacja istniejącego boiska wraz z utworzeniem kompleksu sportowo-rekreacyjnego. Zaprojektowano nowe boisko trawiaste do gry w piłkę nożną, boisko do gry w siatkówkę, badmintoną, skocznnię do skoku w dal oraz bieżnię. Bliżej drogi zaprojektowano plac zabaw dla dzieci.

4.1. Ukształtowanie terenu

Działka ma nieregularny kształt jest pofalowana i częściowo porośnięta drzewostanem. Na zagospodarowanym obszarze ukształtowanie terenu zostanie zniwelowane i spoziomowane oraz zostaną wykonane naturalne odwodnienia powierzchni wokół boisk.

4.2. Uzbrojenie terenu

Boiska nie wymagają żadnej infrastruktury.

4.3. Komunikacja

Na teren zagospodarowania będzie prowadzić teren biologicznie czynny. Należy jedynie w miejscach przejść zasadzić odporne gatunki trawy sportowej.

4.4. Tereny zielone

Niezagospodarowana część tereny pozostanie niezmieniona. Pozostanie istniejący drzewostan.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek 163/5 i 163/6

5.1. Charakterystyczne parametry obiektów.

Powierzchnia boiska do gry w piłkę nożną - 3600 m²

Powierzchnia boiska do gry w siatkówkę - 360 m²

Powierzchnia boiska do gry w badminton - 82 m²

Powierzchnia skoczni w dal - 20 m²

Powierzchnia bieżni - 1411 m²

BILANS POWIERZCHNI		
	Pow. w m ²	Udział %
Powierzchnia zagospodarowanych boisk	6000	20
Powierzchnia placu zabaw	300	1
Powierzchnia zieleni	2860	79
Powierzchnia działki	30160	100

6. Ochrona konserwatorska.

Teren opracowania nie podlega ochronie konserwatorskiej.

7. Szkody górnicze.

Teren opracowania nie jest objęty szkodami górniczymi.

8. Zagrożenia dla środowiska oraz higiena i zdrowie użytkowników.

Projektowane elementy zagospodarowania działki nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników:

- wody opadowe odprowadzane powierzchniowo.

9. Inne konieczne dane.

Ziemia z wykopów zostanie wykorzystana do ukształtowania terenu

10. Charakterystyka robót

Przewidziano zebranie 15cm warstwy humusu spod obrysu bieżni i boisk. Na piaskowej

warstwie odsączającej zaprojektowano nośną warstwę z tłucznią oraz nawierzchnię z żużla i piasku. Na boisku do gry w piłkę nożną zaprojektowano nawierzchnię trawiastą. Na wszystkich boiskach należy zamontować niezbędne urządzenia: bramki, słupki do gry w siatkówkę i badmintonu. Wzdłuż bieżni zaprojektowano 15 szt. ławek oraz dwóch sztuk trybun.

11. Zestawienie rysunków.

Nr	Tytuł rysunku	skala
PB-Z-01	Projekt zagospodarowania działki	1:1000

Sporządził:

mgr inż. Andrzej Szadkowski
upr. nr CIE 87/82