

Załuski, 25 sierpnia 2026 r.

RZP.6730.336.2025

OBWIESZCZENIE - ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) oraz art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości oznaczonej jako **działka ewid. nr 146/6**, położonej w miejscowości **Smulska**, obręb 0018 **Smulska**, gmina **Załuski**

zawiadamiam

spadkobierców współwłaściciela powyższej nieruchomości, że 05 sierpnia 2026 r., Wójt Gminy Załuski wydał Decyzję Nr 197/2026, znak RZP.6730.336.2025 na wniosek złożony 18 listopada 2025 r., w sprawie o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na działce ewidencyjnej numer **146/5** położonej w miejscowości **Smulska**, obręb 0018 **Smulska**, w gminie **Załuski**.

W toku prowadzonych czynności organ powziął informację o śmierci współwłaściciela nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 146/6, **dopiero po wydaniu w/w decyzji, tj. po 05 sierpnia 2026 r.** W związku z powyższym, wobec braku możliwości ustalenia i skutecznego zawiadomienia osób będących następcami prawnymi, zmarłego współwłaściciela, niniejsze zawiadomienie kierowane jest do spadkobierców współwłaściciela przedmiotowej nieruchomości.

Pouczenie:

Zainteresowanym Stronom służy prawo zapoznania się z dokumentami w siedzibie Urzędu Gminy Załuski, ul. Gminna 17, 09-142 Załuski, tel. 23 66 19 013, w pokoju nr 6. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości (art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)).

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Załuski (tablica ogłoszeń)
2. Strona internetowa Urzędu Gminy Załuski (www.ugzaluski.bip.org.pl)
3. Sołtys wsi Smulska
(2 egz. w tym jeden egz. do podania do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń
drugi egz. do zwrotu do Urzędu Gminy w Załuskach
z adnotacją o terminie wywieszenia)
4. a/a

Z up. WÓJTA

Magdalena Swach-Goździkowska
Kierownik
Referatu Zagospodarowania Przestrzennego

Wywieszono w dniu

Zdjęto w dniu

.....
(miejsce na czytelny podpis osoby potwierdzającej wywieszenie)