

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3f i 3g ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 283 ze zm.) w związku z art. 61 § 4 i art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) Wójt Gminy Załuski zawiadamia spadkobierców zmarłej Reginy Anny Pasierwskiej mających prawo rzeczowe do nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym. 29, zmarłej Eugenii Sabiny Rosiak mających prawo rzeczowe do nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym 27, 46, i zmarłego Stefana Kosioraka mających prawo rzeczowe do nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym.47, 26, 28, położonych w miejscowości Załuski, zmarłego Jana Kowalskiego mających prawo rzeczowe do nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym 115 położonej w miejscowości Michałowek, gmina Załuski, iż w dniu 26.11.2024r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie ujęcia wody wraz z budowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Załuski na terenie Gminy Załuski w ramach zadania „Zwiększenie usług wodnościekowych na terenie gminy Załuski”.

W związku z powyższym informuję, spadkobierców wyżej wymienionych działek, iż mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Gminy w Załuskach w godzinach pracy Urzędu Gminy w Załuskach. w terminie 14 dni od daty doręczenia zawiadomienia po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem tut. Urzędu pod nr telefonu 23 661 90 13 wew. 124 lub mailowo pod adresem ugzaluski@zaluski.pl.

Brak kontaktu w podanym terminie zostanie uznany za nie wniesienie uwag do przedmiotowej sprawy.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.


Zastępca Wójta
Ilona Szulborska

Otrzymuje:

1. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.p.a, w związku z art. 74 ust. 3f i 3g ustawy ocenowej,
2. WIR a/a.

Podstawa prawna:

- **art. 61 § 4 Kpa** – „O wszczęciu postępowania z urzędu lub na żądanie jednej ze stron należy zawiadomić wszystkie osoby będące stronami w sprawie”.

- **art. 49 § 1 Kpa** – „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej”.

- **art. 74 ust. 3f ustawy ooś** – „Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego”.

- **art. 74 ust. 3g ustawy ooś** – „Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

- 1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;
- 2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe”.