

Załuski, 02 lipca 2025 r.

WIR.6730.40.2025

OBWIESZCZENIE - ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) oraz art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości oznaczonych jako **działki ewid. nr 48 i 108**, położonych w miejscowości Wilamy, obręb 0024 Wilamy, gmina Załuski, zawiadamiam Strony, ze 02 lipca 2025 r. Wójt Gminy Załuski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących, budynku gospodarczego, budynku gospodarczo - garażowego i budynku magazynowego na działce ewidencyjnej numer **45** położonej w miejscowości **Wilamy, obręb 0024 Wilamy**, w gminie **Załuski**.

Pouczenie:

Zainteresowanym Stronom służy prawo zapoznania się z dokumentami oraz zgłaszania wniosków i uwag w trakcie prowadzonego postępowania w siedzibie Urzędu Gminy Załuski, ul. Gminna 17, 09-142 Załuski, tel. 23 66 19 013, w pokoju nr 6.

Stosownie do art. 41 i art. 44 k.p.a. inwestor oraz właściciela i użytkownicy wieczystości nieruchomości bądź ich pełnomocnicy:

- mają obowiązek poinformowania organu o każdej zmianie adresu, gdyż pismo doręczone pod dotychczasowy adres będzie uznane za doręczone prawidłowo,
- pismo nieodebrane pod dotychczasowym adresem a powtórnie awizowane będzie uznane za doręczone prawidłowo.

W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zawiadomienie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od daty podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości (art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572)).

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Załuski (tablica ogłoszeń)
2. Strona internetowa Urzędu Gminy Załuski (www.ugzaluski.bip.org.pl)
3. Sołtys wsi Wilamy
(2 egz. w tym jeden egz. do podania do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń
drugi egz. do zwrotu do Urzędu Gminy w Załuskach
z adnotacją o terminie wywieszenia)
4. a/a

Wójt Gminy Załuski

Kamil Koprowski

Wywieszono w dniu

Zdjęto w dniu

(miejsce na czytelny podpis osoby potwierdzającej wywieszenie)