

*pB. Sulkowski*

STAROSTA PŁOŃSKI  
GG. 6810.3.36.2021



Płońsk, dnia 27.08.2021r.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6, w związku z art. 1 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.2016.703 t.j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 j.t.), Starosta Płoński

ustala, że nieruchomości położone w **obrębie Sadówiec jednostka ewidencyjna Załuski**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami: **77 o pow. 1,63 ha, 73 o pow. 0,04 ha i 96 o pow. 1,14 ha** stanowią mienie gromadzkie.

#### Uzasadnienie

W myśl przepisu art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.2016.703 t.j.), oprócz wspólnot gruntowych podlegają zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w tej ustawie także nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi. Przepis ten nie dotyczy mienia gromadzkiego położonego na terenie miast i osiedli (art. 1 ust. 3)

Zgodnie z art. 8 ust. 1 cyt. ustawy, decyzje o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3 stanowią mienie gromadzkie, wydaje Starosta.

W wyniku przeprowadzonego postępowania ustalono, że nieruchomości wymienione w sentencji decyzji stanowią mienie gromadzkie.

#### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Płońskiego ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie ( art. 127 §1 i 2 kpa).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu ( art. 130§1 kpa).
3. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji ( art. 130 §2 kpa).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania ( art. 130 §4 kpa).
5. Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji ( określonego w §2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 8 ust.6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.2016.703 t.j.), decyzję podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Sadówiec oraz ogłasza wywieszając w Urzędzie Gminy Załuski i Starostwie Powiatowym w Płońsku na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Załuski i Starostwa Powiatowego w Płońsku oraz w prasie lokalnej.  
Po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, decyzję uważa się za doręczoną.

#### Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Załuski
2. Sołtys wsi Sadówiec

Z up. Starosty  
inż. Jacek Dadan  
Naczelnik Wydziału Geodezji Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
GEODETA POWIATOWY