

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Załuski**  
**z dnia.....**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Załuski z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), art. 902<sup>1</sup> §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.), Rada Gminy Załuski uchwała co następuje:

§1

1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Załuski prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Załuski, uregulowanej w księdze wieczystej nr PL1L/00020800/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Płońsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 11/24 o powierzchni 0,0178 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej.
2. Nieruchomość nabywana jest z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej.

§2

Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Branżowego "Gazownia Serwis" Sp z o. o., z siedzibą w Warszawie.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Załuski.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Załuski

Agnieszka Dąbrowska

Sporządziła/data:	Sprawdził:	
Magdalena Swoch-Goździkowska	Wójt gminy Załuski	Pod względem prawnym
03.07.2024 r.		

## UZASADNIENIE

**do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Załuski z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej**

Podjęcie uchwał w sprawach majątkowych, które przekraczają zakres zwykłego zarządu należy do właściwości Rady Gminy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.).

Zgodnie z zapisem Dz. III księgi wieczystej nr PL1L/00020800/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Płońsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych przedmiotowa nieruchomość obciążona jest służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Branżowego "Gazownia Serwis" Sp z o. o., z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotowa działka nr 11/24 została wydzielona w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 16 w miejscowości Załuski.

Pozyskana przez Gminę Załuski działka ewidencyjna nr 11/24 będzie stanowiła poszerzenie istniejącej drogi wewnętrznej, stanowiącej działkę ewidencyjna nr 16 w miejscowości Załuski. Do powyższego niezbędne jest uzyskanie prawa własności przedmiotowej działki.

Ze względu na powyższe zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.