

ZARZĄDZENIE NR 120.15.2025

WÓJTA GMINY ZAŁUSKI

z dnia 13.02.2025 roku

w sprawie przeprowadzenia II etapu weryfikacji oraz określenia wzorów oświadczeń do naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w budynkach przy Alei Robiniowej w Załuskach na działkach nr ewid. 119 i 120/1, budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z uchwałą nr 347/XLVII/22 Rady Gminy Załuski z dnia 5 grudnia 2022 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze sp. z o.o., w tym określenia kryteriów pierwszeństwa i zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz uchwałą zmieniającą nr 82/IX/24 Rady Gminy Załuski z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze sp. z o.o., w tym określenia kryteriów pierwszeństwa i zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz w odniesieniu do wcześniejszych zarządzeń w sprawie ogłoszeń naborów wniosków oraz określenia wzoru wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze sp. z o.o. zarządzam co następuje:

§1

Załącznikami do niniejszego zarządzenia są:

- 1) Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w miejscowości Załuski, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- 2) Deklaracja o wysokości dochodów brutto za rok 2024, o której mowa w art. 7a ust. 3 i 6 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 304), stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Osoby wpisane na listy najemców lokali mieszkalnych w budynkach przy Alei Robiniowej w Załuskach na działkach nr ewid. 119 i 120/1 budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze sp. z o.o. na podstawie wezwania zobowiązuje się do złożenia oświadczeń stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 3

- 1) Po analizie złożonych oświadczeń zweryfikowana zostanie lista najemców uprawnionych do podpisania umowy o partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze sp. z o.o.
- 2) Osoby, które nie spełnią kryteriów określonych w art. 7a ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 304) zostaną skreślone z listy najemców.

§ 4

Weryfikacja spełnienia warunków określonych w art. 7a ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 304), zostanie przeprowadzona w ramach zawarcia umowy najmu lokalu oraz objęcia lokalu mieszkalnego.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji ds. naboru wniosków o zawarcie umów lokali mieszkalnych w budynkach przy Alei Robiniowej w Załuskach, budowanym w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Północne Mazowsze sp. z o.o.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Załuski

Kamil Koprowski



Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 120.15.2025

Wójta Gminy Załuski z dnia 13.02.2025

Załuski,.....

Oświadczenie

o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego

w miejscowości Załuski

W związku z kryterium wyboru najemców określonym w art. 7a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 304 ze zm.) oświadczam, że:

Ja niżej podpisana(y) oraz osoby zgłoszone ze mną do wspólnego zamieszkania nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w miejscowości Załuski.

Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Podpis wnioskodawcy

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 120.15.2025

Wójta Gminy Załuski z dnia 13.02.2025 r.

.....

(miejsowość, data)

.....

(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....

(adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW BRUTTO

za rok 2024

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. – wnioskodawca -
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2. - -
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia)
3. - -
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia)
4. - -
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia)
5. - -
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy - nauki ²	Źródła dochodu	Wysokość dochodu
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizł,
to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(podpis składającego deklarację)

.....

(podpis przyjmującego)

¹ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą,

² Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.