

ZARZĄDZENIE NR 0050.37.2025

WÓJTA GMINY ZAŁUSKI

z 11 września 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) w związku z art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Załuski Nr 120/XV/25 z dnia 23 czerwca 2025 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Załuski położonej w miejscowości Wilamy oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 26/8,

Wójt Gminy Załuski, zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość z zasobu gruntów stanowiących własność gminy Załuski określoną w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Załuski oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://ugzaluski.bip.org.pl/>. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Załuski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Załuski

Kamil Koprowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Załuski przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie Uchwały Rady Gminy Załuski Nr 120/XV/25 z dnia 23 czerwca 2025 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Załuski położonej w miejscowości Wilamy oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 26/8 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Załuski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Cena nieruchomości i [wartość w zł]	Forma sprzedaży	Tryb sprzedaży	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 26/8 położona we wsi WILAMY obręb 0024 Działkę stanowią grunty rolne zabudowane – Br-RV PL1L/00011427/0	0,0227 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Wilamy, zabudowana jest segmentem mieszkalnym (część budynku po dawnej szkole podstawowej) o powierzchni użytkowej 34,20 m ² . Obecnie działka wraz z lokalem mieszkalnym jest nieużytkowana. Leży w zasięgu sieci elektroenergetycznej i wodociągowej.	brak miejscowego planu zagospodarowania a przestrzennego	26 000 zł	Sprzedaż na własność	Przetarg ustny nieograniczony	Cena za nieruchomość płatna jednorazowo w terminie do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego

Informacja:

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów (np. z art. 231 § 1 Kodeksu cywilnego);
 - które są poprzednim właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub są spadkobiercami tych osób;
- mają prawo do złożenia wniosków o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do 05 listopada 2025 r.**

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dnia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Załuskach oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://ugzaluski.bip.org.pl/>, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy w Załuskach
w dniach: **od 23.09.2025 r. do 15.10.2025 r.**