

## ZARZĄDZENIE NR 0050.22.2026

### WÓJTA GMINY ZAŁUSKI

z 23 kwietnia 2026 r.

#### w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Kroczewie w gminie Załuski

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) w wykonaniu Uchwały Nr 176/XXVI/26 Rady Gminy Załuski z dnia 16 kwietnia 2026 r. w sprawie sprzedaży działki gruntu stanowiącej własność Gminy Załuski, **zarządza się co następuje:**

#### § 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność Gminy Załuski oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 445/3 o powierzchni 1,0394 ha, uregulowaną w księdze wieczystej PL1L/00040407/6, położoną w miejscowości Kroczewo, w gminie Załuski.

#### § 2

Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

#### § 3

1. Cenę wywoławczą nieruchomości wskazanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się na kwotę netto 1 115 000,00 zł (słownie: jeden milion sto piętnaście tysięcy złotych).
2. Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (netto).

#### § 4

Uchyla się Zarządzenie Nr 0050.1.2022 Wójta Gminy Załuski z dnia 19 stycznia 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

#### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Załuski

Kamil Koprowski