

ZARZĄDZENIE NR 0050.37.2022

Wójta Gminy Załuski
z dnia 24 czerwca 2022 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski

Na podstawie art. 6 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeprowadzić konsultacje społeczne z mieszkańcami Gminy Załuski, podmiotami prowadzącymi lub zamierzającymi prowadzić na terenie Gminy Załuski działalność gospodarczą lub społeczną i pozostałymi zainteresowanymi osobami i podmiotami.
2. Przedmiotem konsultacji społecznych jest projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Załuski, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.
3. Celem konsultacji jest poznanie stanowiska mieszkańców i podmiotów, o których mowa w ust. 1, w sprawie projektu uchwały, a w szczególności poznania ich opinii i uwag.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia konsultacji ustala się na dzień 4 lipca 2022 r., a termin ich zakończenia na dzień 2 sierpnia 2022 r.
2. Zasięg konsultacji obejmuje teren całej Gminy Załuski.
3. Konsultacje zostaną przeprowadzone w formie formularza uwag stanowiącego załącznik nr 3 do zarządzenia:
 - 1) w postaci papierowej przesłanego na adres Urzędu Gminy Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski, z dopiskiem na kopercie: „Uwagi do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski”,
 - 2) złożonego osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Załuski,
 - 3) w postaci elektronicznej przesłanego za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mailowy: ugzaluski@zaluski.pl, wpisując w temacie: „Uwagi do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski”.
4. Formularz uwag dostępny będzie:
 - 1) jako załącznik do niniejszego zarządzenia;
 - 2) na stronie internetowej Gminy Załuski: www.zaluski.pl;
 - 3) na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://ugzaluski.bip.org.pl/>;
 - 4) w formie papierowej w biurze podawczym Urzędu Gminy Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski (pokój nr 8).
5. Pozostałymi formami konsultacji społecznych będą:
 - 1) ankieta on-line dostępna pod adresem: <https://forms.office.com/r/VhbyCin4ib>;
 - 2) spotkanie konsultacyjne w formie on-line, przeprowadzone za pośrednictwem platformy Microsoft Teams z podmiotami wymienionymi w § 1 pkt. 1 niniejszego zarządzenia:
 - a) spotkanie odbędzie w dniu 19 lipca 2022 roku o godz. 13:00,

- b) aby wziąć udział w spotkaniu należy zarejestrować się do dnia 17 lipca 2022 roku klikając w link: <https://forms.office.com/r/cird7A3wj7>, .
- c) na podanego podczas rejestracji maila zostanie przesłany właściwy link do spotkania konsultacyjnego.

5. Wyniki konsultacji zostaną opublikowane za pośrednictwem strony internetowej Gminy Załuski, na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na żądanie osób zainteresowanych, udostępnione w siedzibie Urzędu.

§ 3

Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji społecznych jest Wójt Gminy Załuski.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Załuski

Kamila Koprowski

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 0050.37.2022
Wójta Gminy Załuski z dnia 24 czerwca 2022 r.

Projekt

**UCHWAŁA NR ...
RADY GMINY ZAŁUSKI
z dnia ...**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie
Gminy Załuski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) Rada Gminy Załuski uchwała, co następuje:

§ 1

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Załuski, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Ustanawia się na rzecz Gminy Załuski prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Załuski.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

UZASADNIENIE

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w Ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja stanowi kompleksowy oraz skoordynowany proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces ten, skoncentrowany terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Jednym z kluczowych założeń rewitalizacji jest partycypacja społeczna zapewniająca aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w procesie przygotowania, prowadzenia oraz oceny rewitalizacji. Podstawą działań interesariuszy jest gminny program rewitalizacji, który sporządzany jest dla obszarów zdegradowanych obejmujących obszary przewidziane do rewitalizacji.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji, rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, którego granice wyznacza się na załączonej mapie wykonanej w skali co najmniej 1:5000.

Dlatego też, działając na podstawie art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji, Rada Gminy Załuski, w efekcie przeprowadzonych analiz, diagnoz oraz konsultacji społecznych, wyznacza obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umożliwi opracowanie kompleksowego i zgodnego z ustawodawstwem, Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Załuski, którego treść, w tym przede wszystkim cele, kierunki i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także system monitorowania i oceny programu, zapewni jego skuteczność i efektywność. Realizacja podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przyczyni się do rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, co przełoży się w sposób bezpośredni na podniesienie jakości życia mieszkańców.

Niniejsza Uchwała w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski była poddana konsultacjom społecznym w dniach od 4 lipca do 2 sierpnia 2022 r., które obejmowały formy: zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej za pomocą formularza, ankiety on-line oraz spotkania konsultacyjnego.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 0050.37.2022
Wójta Gminy Załuski z dnia 24 czerwca 2022 r.

OBWIESZCZENIE

Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski

Wójt Gminy Załuski, działając na podstawie art. 6 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485), zawiadamia o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu Uchwały Rady Gminy Załuski w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski.

Konsultacje mają na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag do wyżej wymienionego projektu uchwały.

Konsultacje przeprowadzone będą **od dnia 4 lipca do dnia 2 sierpnia 2022 r.** w postaci:

1. Zbierania uwag w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag.

Formularz dostępny będzie:

- na stronie internetowej Gminy Załuski: www.zaluski.pl
- na stronie podmiotowej Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://ugzaluski.bip.org.pl/>
- w formie papierowej w Urzędzie Gminy Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski (pokój nr 8).

Wypełnione formularze należy dostarczyć:

- drogą elektroniczną na adres e-mailowy: ugzaluski@zaluski.pl
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski z dopiskiem na kopercie: „Uwagi do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski”
- bezpośrednio do siedziby Urzędu Gminy Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski (pokój nr 8) w godzinach pracy Urzędu.

2. Wypełnienia ankiety on-line dostępnej pod adresem: <https://forms.office.com/r/VhbyCin4ib>;

3. Spotkania konsultacyjnego on-line, przeprowadzonego za pośrednictwem platformy Microsoft Teams z interesariuszami rewitalizacji, na którym zostanie omówiona metodyka wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski. Spotkanie odbędzie się w dniu 19 lipca 2022 roku o godz. 13:00. Aby wziąć udział w spotkaniu należy zarejestrować się do dnia 17 lipca 2022 roku klikając w podany link: <https://forms.office.com/r/cird7A3wj7>. Na podanego podczas rejestracji maila zostanie Państwu przesłany właściwy link do spotkania konsultacyjnego.

Uwagi do projektu uchwały można składać w dniach od 4 lipca do 2 sierpnia 2022 r. W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Gminy Załuski.

Poniższe materiały informacyjne zostaną zamieszczone w wersji elektronicznej na stronie podmiotowej Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://ugzaluski.bip.org.pl/> i stronie www.zaluski.pl oraz dostępne w wersji papierowej w Urzędzie Gminy Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski:

- projekt Uchwały Rady Gminy Załuski w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski,
- mapa określająca granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Załuski.

Informacje o konsultacjach społecznych zostaną podane do publicznej wiadomości:

- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <http://ugzaluski.bip.org.pl/>
- na stronie internetowej www.zaluski.pl
- na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski
- w mediach społecznościowych.

Informacja podsumowująca każdą z form konsultacji społecznych zostanie opracowana zgodnie z art. 6 ust. 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz zamieszczona stronie internetowej Gminy Załuski, na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz, na żądanie osób zainteresowanych, udostępnione w siedzibie Urzędu.

Załącznik Nr 3
do zarządzenia Nr 0050.37.2022
Wójta Gminy Załuski z dnia 24 czerwca 2022 r.

FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY GMINY ZAŁUSKI W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY ZAŁUSKI

Szanowni Państwo,

zapraszamy do zgłaszania uwag, propozycji i opinii do projektu uchwały Rady Gminy Załuski w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji za pośrednictwem niniejszego formularza. Przekazane propozycje, opinie i uwagi zostaną poddane szczegółowej analizie, a uzasadnione propozycje zmian zostaną wprowadzone do ostatecznej wersji dokumentu. Formularz należy wypełnić formułując odpowiedzi zwięźle i rzeczowo, zgodnie z instrukcją znajdującą się przed każdym polem formularza. Uwagi można zgłaszać w terminie od dnia 4 lipca do dnia 2 sierpnia 2022 r.

1. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do przeprowadzenia badań oraz analizy wyników tych badań, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 922, z 2018 r. poz. 138, 723.)¹. Odpowiedź "TAK" umożliwi zgłoszenie propozycji, uwag i opinii, natomiast odpowiedź "NIE" zakończy wypełnianie Formularza.

- TAK
 NIE

¹ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych. Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – dalej RODO informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Załuski, którego siedziba mieści się w Urzędzie Gminy Załuski, adres: Załuski 67, 09-142 Załuski. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w procesie opracowywania dokumentu, pn. „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Załuski”. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym odbiorcom. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Podanie danych osobowych jest dobrowolne. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych prosimy kierować na adres administratora lub do Inspektora Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy Załuski za pomocą adresu: ugzaluski@zaluski.pl.

2. Informacje o zgłaszającym.

Należy podać pełną nazwę podmiotu zgłaszającego propozycje, opinie i uwagi oraz imię i nazwisko osoby kontaktowej. W przypadku osób fizycznych zgłaszających uwagi, propozycje i opinie w polu "Nazwa podmiotu" proszę wpisać - nie dotyczy.

Nazwa podmiotu*	
Imię i nazwisko osoby kontaktowej	
Adres e-mail do korespondencji	

*jeśli dotyczy

3. Propozycje, uwagi i opinie do projektu uchwały Rady Gminy Załuski w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
Prosimy o wskazanie w jednym wierszu maksymalnie jednej propozycji lub uwagi lub opinii.

W ramach jednego formularza można zgłosić maksymalnie 5 propozycji, uwag i opinii. W przypadku większej liczby propozycji, uwag i opinii należy wypełnić kolejny formularz.

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (strona/rozdział)	Obecny zapis	Propozycja zmiany	Uzasadnienie
1				
2				

3				
4				
5				