

ZARZĄDZENIE NR 0050.25.2022

WÓJTA GMINY ZAŁUSKI

z dnia 10 maja 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Sadówcu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

Wójt Gminy Załuski, zarządza co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość z zasobu gruntów stanowiących własność gminy Załuski określoną w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Załuski oraz na stronach internetowych Gminy Załuski. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Załuski.

§3

Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4

Wykonanie zarządzenie powierza się p.o. Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Rozwoju Urzędu Gminy Załuski.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Załuski

Kamil Koprowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Załuski przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Załuski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Powierzchnia oddawana w dzierżawę	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Forma wydzierżawienia	Cena czynszu dzierżawnego [wartość w zł]	Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Działka nr 96 położona we wsi SADÓWIEC (obrub 0016) gm. Załuski	1,1400 ha	Wydzierżawieniu podlega działka rolna, do tej pory użytkowana jako tzw. sołtysówka.	brak planu	Tryb bezprzetargowy dzierżawa do 3 lat	0 ¹	nie dotyczy	nie dotyczy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Informacja:

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dnia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Załuskach oraz na stronach internetowych Gminy Załuski, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.

Wójt Gminy Załuski

Kamil Koprowski

¹ Art. 708 Kodeksu cywilnego (Dz.U.2020 r., poz. 1740 ze zm.) „Przepisy działu niniejszego stosuje się odpowiednio w wypadku, gdy osoba biorąca nieruchomość rolną do użytkowania i pobierania pożytków nie jest obowiązana do uiszczania czynszu, lecz tylko do ponoszenia podatków i innych ciężarów związanych z własnością lub z posiadaniem gruntu.”.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy w Załuskach
w dniach **24.05.2022 r.** do