

**Załącznik Nr 4**  
**do Zarządzenia Wójta Gminy Załuski**  
**Nr 0050.11.2021 z dnia 23 marca 2021 r**

**Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Załuski.**

Informacja o stanie mienia jest sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 305) i zawiera:

- 1/ dane dotyczące przysługujących gminie praw własności,
- 2/ dane dotyczące:
  - a/ innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach,
  - b/ posiadania,
  - c/ dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
  - d/ dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
  - e/ inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego,

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z ksiąg rachunkowych , sprawozdań jednostek organizacyjnych.

Stan mienia jest przedstawiony za okres od 31.12.2019 roku do 31.12.2020 roku.

Informacja zawiera szczegółowe zestawienia wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego, wartości niematerialnych i gruntów komunalnych oraz opis zmian w majątku Gminy w stosunku do roku ubiegłego w brzmieniu załączników;

- Grunty komunalne według powierzchni, przeznaczenia oraz tytułów prawnych -załącznik nr 1,
- Struktura majątku rzeczowego Gminy Załuski-Urząd Gminy-załącznik nr 2,
- Struktura majątku rzeczowego Gminy Załuski - Oświata-załącznik nr 3,
- Struktura majątku rzeczowego Gminy Załuski - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej- załącznik nr 4,
- Struktura majątku rzeczowego Gminy Załuski - Biblioteka -załącznik nr 5,
- Zobowiązania Gminy Załuski-załącznik nr 6,
- Należności Gminy Załuski-załącznik nr 7,
- Dochody uzyskane z wykonywania prawa własności-załącznik nr 8,
- Wykaz inwestycji w toku -załącznik nr 9.

**Wójt Gminy Załuski**  
**Kamil Koprowski**





**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ZAŁUSKI  
(stan na dzień 31 GRUDNIA 2020r.)**

**GRUNTY zabudowane i niezabudowane – stanowiące własność Gminy Załuski**

Lp	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki	Zabudowane/ niezabudowane	Wartość księgowa /zł./ 31.12.2019	Wartość księgowa /zł./ 31.12.2020	Dynamika
1	Kroczewo	280/1	0,0238 ha	Przedszkole	1000,00	1000,00	-
2	Załuski	76/5 i 76/6	0,2144 ha	Budynki odrębna własność	3000,00	3000,00	-
3	Kroczewo	278/30	0,0256 ha		250,00	250,00	-
4	Kroczewo	278/32	0,0348 ha	Plac zabaw dla przedszkola	250,00	250,00	-
5	Załuski	120	0,91 ha	Użyczona na rzecz realizacji przebudowy boiska	7000,00	7000,00	-
6	Załuski	83/5	0,4744 ha	Budynek UG i OSP	5000,00	5000,00	-
7	Załuski	82/1	0,0422 ha		500,00	500,00	-
8	Załuski	82/2	0,0040 ha		50,00	50,00	-
9	Załuski	84/3	0,0031 ha		100,00	100,00	-
10	Załuski	119	0,17 ha	Budynek wielorodzinny	1200,00	1200,00	-
11	Olszyny Nowe	88/2	0,05 ha	Budynek pompowni	1500,00	1500,00	-
12	Szczytno	335/11	0,2527ha	Budynek OSP	3000,00	3000,00	-
13	Smulska	25/2	0,0612 ha	Budynek pompowni	1600,00	1600,00	-
14	Kamienica	101/1	0,1419 ha	Budynek wielorodzinny ( pn. Stary Dom Nauczyciela) - 3 lokale własność Gminy Załuski	1990,00	1990,00	-
15	Kamienica	163/1	0,2912 ha		5600,00	5600,00	-
16	Kamienica	163/6	1,0716 ha	Szkoła	16400,00	16400,00	-
17	Kroczewo	344	1,01 ha	Szkoła + zerówka	20200,00	20200,00	-
18	Stróżewo	198/4	1/6 cz. 0,0134 ha	Budynek gosp.( piwnice) 1 pomieszczenie (piwnica)	49,17	49,17	-



19	Szczytno	351/3	0,37 ha	Budynek SUW	16724,00	16724,00	-
20	Stróżewo	198/11	1,6114 ha	Szkoła	35350,00	35350,00	-
21	Karolinowo	233/1 233/2 233/3	1,10 ha	Szkoła, budynek mieszkalny 2 lokale, budynek mieszkalny 3 lokale, 2 budynki gospodarcze	24300,00	24300,00	-
22	Szczytno	350/8	0,0023 ha	Garaż odrębna własność	50,00	50,00	-
23	Szczytno	350/9	0,0023 ha	j. w.	50,00	50,00	-
24	Szczytno	350/10	0,0023 ha	j. w.	50,00	50,00	-
25	Szczytno	350/11	0,0023 ha	j. w.	50,00	50,00	-
26	Szczytno	350/12	0,0023 ha	j. w.	50,00	50,00	-
27	Szczytno	350/13	0,0182 ha		396,00	396,00	-
28	Szczytno	350/14	0,0128 ha		279,00	279,00	-
29	Szczytno	350/17	0,7372 ha	Szkoła	16098,00	16098,00	-
30	Kroczewo	255/2	0,14 ha	Budynek OSP	3000,00	3000,00	-
31	Kroczewo	255/4 255/5	0,0038 ha 0,0252 ha		700,00	700,00	-
32	Kroczewo	268/1	0,0040 ha		114,80	114,80	-
33	Kroczewo	268/2	0,0204 ha		585,20	585,20	-
34	Kroczewo	278/11	0,02 ha		550,00	550,00	-
35	Wrońska	87/1	0,0508 ha	Studnia głębinowa	2000,00	2000,00	-
36	Michałówek	93/4	0,0366 ha	j.w.	1600,00	1600,00	-
37	Wrońska	163/16	0,5832 ha	Boisko + studnia głębinowa	8470,00	8470,00	-
38	Olszyny Nowe	102/1	0,0278 ha		300,00	300,00	-
39	Olszyny Nowe	102/2	0,0008 ha		15,00	15,00	-
40	Olszyny Nowe	102/4	0,7532 ha		6685,00	6685,00	-
41	Wrońska	211/2	0,3330 ha		1500,00	1500,00	-
42	Wrońska	89/1	0,0050 ha	Powiększenie pod studnię głębinową	200,00	200,00	-
43	Kamienica Wygoda	62/1	0,0400 ha	Studnia głębinowa	800,00	800,00	-
44	Kroczewo	445	1,09 ha		10000,00	10000,00	-
45	Zaluski	25	0,54 ha		5000,00	5000,00	-
46	Wilamy	26/16	0,2824 ha		3625,00	3625,00	-
47	Wilamy	26/8	0,0227 ha	Segment budynku	227,00	227,00	-



48	Naborowo	18	0,31 ha	Zabudowana	3000,00	3000,00	-
49	Przyborowice Dolne	21/3	0,03 ha	j.w.	600,00	600,00	-
50	Przyborowice Dolne	21/2	0,02 ha	j.w.	500,00	500,00	-
51	Kroczewo	446/2	0,01 ha		500,00	500,00	-
52	Kroczewo	462	0,13 ha	Budynek SUW	4931,00	4931,00	-
53	Wrońska	235/10	0,1314 ha	Budynek OSP	77781,10	77781,10	-
54	Wrońska	163/12	2,0700 ha		70000,00	70000,00	-
55	Załuski	70/12	0,0834 ha	Budynek administracyjno – mieszkalny GOSP, Policja	0,00	wartość gruntu razem z wartością budynku	-
56	Kroczewo	36	8,3648 ha	Park Podworski	492 000,00	492 000,00	-
57	Falbogi Wielkie	119	0,41 ha	Staw  Dec. Woj. Maz. 398/C/2019 z 25.09.2019	-	-	-
58	Stróżewo	119/1	0,50 ha	Staw  Dec. Woj. Maz. 397/C/2019 z 25.09.2019	-	-	-
59	Stróżewo	122/1	0,34 ha	Grunt  Dec. Woj. Maz. 397/C/2019 z 25.09.2019	-	-	-
60	Wilamy	111	0,29 ha	Staw  Dec. Woj. Maz. 399/C/2019 z 25.09.2019	-	-	-
61	Załuski	70/18	0,0301 ha	Działka gruntu wraz z budynkiem po byłej aptece i lokalu mieszkalnym (data transakcji 7 lipca 2020 r.)	0	138 200,00	
				<b>Razem</b>	<b>859 770,27</b>	<b>994 970,27</b>	-

#### DROGI - stanowiące własność Gminy Załuski

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki	Uwagi	Wartość księgową /zł./ 31.12.2018	Wartość księgową /zł./ 31.12.2019	Dynamika
1	Kroczewo	278/29	0,03 ha	Droga	200,00	200,00	-
2	Załuski	121	0,04 ha	Droga	1000,00	1000,00	-
3	Kroczewo	258/6	0,13 ha	Droga na osiedlu	1200,00	1200,00	-
4	Wrońska	260/3	0,5000 ha	Droga	8850,00	8850,00	-
5	Wrońska	262	1,62 ha	Droga	24300,00	24300,00	-
6	Wrońska	265/1	0,22 ha	Droga	3300,00	3300,00	-
7	Wrońska	278/1	1,44 ha	Droga	21600,00	21600,00	-



8	Wrońska	297/1	0,96 ha	Droga	14400,00	14400,00	-
9	Wrońska	300	0,24 ha	Droga	3600,00	3600,00	-
10	Wilamy	26/12	0,1817 ha	Droga	1810,00	1810,00	-
11	Olszyny Nowe	41	1,02 ha	Droga	15000,00	15000,00	-
12	Olszyny Nowe	101	1,58 ha	Droga	20000,00	20000,00	-
13	Olszyny Nowe	20	0,33 ha	Droga	3000,00	3000,00	-
14	Kamienica	172	1,29 ha	Droga	18500,00	18500,00	-
15	Kamienica	275	1,04 ha	Droga	16000,00	16000,00	-
16	Załuski	170/4	0,8106 ha	Droga	6000,00	6000,00	-
17	Stróżewo	2	0,9000 ha	Droga	12000,00	12000,00	-
18	Stróżewo	54	0,0700 ha	Droga	1000,00	1000,00	-
19	Stróżewo	55	2,7000 ha	Droga	15400,00	15400,00	-
20	Stróżewo	174	0,5200 ha	Droga	8500,00	8500,00	-
21	Stróżewo	216/1	1,8500 ha	Droga	14000,00	14000,00	-
22	Gostolin	7	1,5500 ha	Droga	34200,00	34200,00	-
23	Gostolin	48	1,2600 ha	Droga	33000,00	33000,00	-
24	Gostolin	66	0,5100 ha	Droga	4500,00	4500,00	-
25	Złotopolice	314	1,2600 ha	Droga	30000,00	30000,00	-
26	Złotopolice	317	1,1800 ha	Droga	29000,00	29000,00	-
27	Złotopolice	323	0,5000 ha	Droga	4000,00	4000,00	-
28	Wrońska	292	0,86 ha	Droga	16000,00	16000,00	-
29	Wrońska	294	0,28 ha	Droga	6000,00	6000,00	-
30	Wrońska	105/2	0,0500 ha	Droga	3000,00	3000,00	-
31	Wrońska	290	0,1500 ha	Droga	8500,00	8500,00	-
32	Wrońska	293	0,0800 ha	Droga	4500,00	4500,00	-
33	Kroczewo	37	1,6900 ha	Droga	30000,00	30000,00	-
34	Kroczewo	14	1,6100 ha	Droga	30000,00	30000,00	-
35	Kroczewo	13	0,1100 ha	Droga	2500,00	2500,00	-
36	Kroczewo	415	1,0200 ha	Droga	20000,00	20000,00	-
37	Karolinowo	73	0,6500 ha	Droga	13000,00	13000,00	-
38	Naborówiec	20	3,1900 ha	Droga	61000,00	61000,00	-
39	Michałówek	77/2	1,1711 ha	Droga	20000,00	20000,00	-
40	Wrońska	83/2	0,0137 ha	Droga	650,00	650,00	-
41	Kroczewo	27/1	0,0401 ha	Droga	2000,00	2000,00	-
42	Kroczewo	12/5	0,0132 ha	Droga	660,00	660,00	-
43	Kroczewo	12/3	0,0238 ha	Droga	1200,00	1200,00	-
44	Stróżewo	66/2	0,0137 ha	Droga	1556,00	1556,00	-
45	Stróżewo	60/1	0,0256 ha	Droga	712,00	712,00	-
46	Załuski	70/3	0,11 ha	Droga	1000,00	1000,00	-
47	Smulska	122/4	0,2784 ha	droga nr dz 120 - poszerzenie	-	-	-
48	Smulska	119/1	0,2220 ha	j.w.	-	-	-
49	Załuski	13/40	0,0340 ha	droga nr dz. 16 - poszerzenie	-	-	-
50	Załuski	11/16	0,0238 ha	droga nr dz. 7 - poszerzenie	-	-	-
51	Załuski	12/31	0,0232 ha	droga nr dz. 7 - poszerzenie	-	-	-
52	Załuski	12/13	0,0441 ha	droga nr dz. 16 - poszerzenie	-	-	-
53	Załuski	13/50	0,0063 ha	j.w.	-	-	-
54	Załuski	14/3	0,0295 ha	droga nr dz. 16 - poszerzenie	-	-	-
55	Załuski	14/19	0,0294 ha	j.w.	-	-	-



56	Załuski	13/6	0,1019 ha	j.w.	-	-	-
57	Wrońska	66/2	0,0384 ha	droga nr dz. 262 - poszerzenie	-	-	-
58	Wrońska	69/5	0,0107 ha	j.w.	-	-	-
59	Wrońska	125/4	0,0241 ha	j.w.	-	-	-
60	Wrońska	37/4	0,0843 ha	droga nr dz. 260/1 - poszerzenie	-	-	-
61	Wrońska	177/4	0,1307 ha	j.w.	-	-	-
62	Wrońska	35/1	0,0690 ha	j.w.	-	-	-
63	Wrońska	36/1	0,0737 ha	j.w.	-	-	-
64	Wrońska	98/4	0,0702 ha	j.w.	-	-	-
65	Wrońska	97/2	0,0191 ha	j.w.	-	-	-
66	Wrońska	149/2	0,1017 ha	j.w.	-	-	-
67	Szczytno	115/5	0,0215 ha	droga nr dz. 113 - poszerzenie	-	-	-
68	Szczytno	109/1	0,0048 ha	j.w.	-	-	-
69	Szczytno	109/2	0,0016 ha	droga nr dz. 139 - poszerzenie	-	-	-
70	Szczytno	115/3	0,0009 ha	droga nr dz. 113 - poszerzenie	-	-	-
71	Szczytno	116/1	0,0027 ha	j.w.	-	-	-
72	Szczytno	89/7	0,0777 ha	droga nr dz. 114 - poszerzenie	-	-	-
73	Kroczewo	104/4	0,1513 ha	droga nr dz. 103/2 - poszerzenie	-	-	-
74	Falbogi Wielkie	4/31	0,0203 ha	droga nr dz. 167/1	-	-	-
75	Michałowek	93/3	0,0034 ha	droga nr dz. 77/2 - poszerzenie	-	-	-
76	Michałowek	51/1	0,0114 ha	j.w.	-	-	-
77	Michałowek	69/1	0,0045 ha	j.w.	-	-	-
78	Michałowek	71/1	0,0059 ha	j.w.	-	-	-
79	Michałowek	87/1	0,0552 ha	j.w.	-	-	-
80	Michałowek	76/3	0,0031 ha	j.w.	-	-	-
81	Michałowek	76/4	0,0002 ha	j.w.	-	-	-
82	Michałowek	95/1	0,0292 ha	j.w.	-	-	-
83	Michałowek	97/1	0,0106 ha	j.w.	-	-	-
84	Michałowek	74/1	0,0112 ha	j.w.	-	-	-
85	Michałowek	75/3	0,0014 ha	j.w.	-	-	-

86	Michałowek	94/1	0,0250 ha	j.w.	-	-	-
87	Michałowek	91/1	0,0004 ha	j.w.	-	-	-
88	Michałowek	76/6	0,0054 ha	j.w.	-	-	-
89	Michałowek	76/7	0,0002 ha	j.w.	-	-	-
90	Michałowek	73/1	0,0128 ha	j.w.	-	-	-
91	Michałowek	72/1	0,0156 ha	j.w.	-	-	-
92	Przyborowice Górne	101/51	0,0241 ha	droga nr dz. 102 - poszerzenie	-	-	-
93	Gostolin	17	0,2888 ha	droga	-	-	-
94	Gostolin	5	0,3100 ha	droga	-	-	-
95	Gostolin	64	0,1900 ha	droga	-	-	-
96	Gostolin	26	0,3099 ha	droga	-	-	-
97	Stróżewo	44	0,5400 ha	droga	-	-	-
98	Załuski	16	0,3700 ha	droga	-	-	-
99	Falbogi Wielkie	95/16	0,0108 ha		-	-	-
100	Szczytniki	18/1	0,0434 ha	Poszerzenie drogi	-	-	-
101	Szczytniki	49/29	0,0477 ha	Poszerzenie drogi	-	-	-
102	Szczytniki	49/1	0,0262 ha	Poszerzenie drogi	-	-	-
103	Szczytniki	71/17	0,0210 ha	Poszerzenie drogi	-	-	-
104	Falbogi Wielkie	95/17	0,1370 ha		-	-	-
105	Szczytno	21/3	0,0055 ha	Poszerzenie drogi	-	-	-
106	Szczytno	21/4	0,0011 ha	Poszerzenie drogi	-	-	-
107	Szczytno	15/1	0,1388 ha	Poszerzenie drogi	-	-	-
108	Wrońska	296/1	0,7100 ha	Droga	-	-	-
109	Kroczewo	267	0,1800 ha	Droga	-	-	-
110	Załuski	145/2	0,1315 ha	Droga	-	-	-
111	Kamienica	10	0,0700 ha	Droga	-	-	-
112	Kamienica	16	0,0500 ha	Droga	-	-	-
113	Kamienica	35	0,6000 ha	Droga	-	-	-



114	Kamienica	38	0,0500 ha	Droga	-	-	-
115	Kamienica	76	0,0700 ha	Droga	-	-	-
116	Kamienica	85	0,2600 ha	Droga	-	-	-
117	Kamienica	107	0,0300 ha	Droga	-	-	-
118	Kamienica	120	0,0100 ha	Droga	-	-	-
119	Kamienica	129	0,2100 ha	Droga	-	-	-
120	Kamienica	151	0,3700 ha	Droga	-	-	-
121	Kamienica	167	0,2900 ha	Droga	-	-	-
122	Kamienica	185	0,6600 ha	Droga	-	-	-
123	Kamienica	192	0,1000 ha	Droga	-	-	-
124	Kamienica	198	0,0300 ha	Droga	-	-	-
125	Kamienica	215	0,3600 ha	Droga	-	-	-
126	Kamienica	222	0,2000 ha	Droga	-	-	-
127	Kamienica	227	0,2300 ha	Droga	-	-	-
128	Kamienica	234	0,2600 ha	Droga	-	-	-
129	Kamienica	240	0,1600 ha	Droga	-	-	-
130	Kamienica	244	0,0100 ha	Droga	-	-	-
131	Kamienica	247	0,1400 ha	Droga	-	-	-
132	Kamienica	271	0,1900 ha	Droga	-	-	-
133	Stare Olszyny	101	1,87 ha	Droga	-	-	-
134	Zdunowo	24	1,10 ha	Droga	-	-	-
135	Załuski	22	0,07 ha	Droga	-	-	-
136	Załuski	127/4	0,4108 ha	Droga	-	-	-
137	Stróżewo	3/1, 3/2, 3/3, 3/4	0,18 ha	Droga	-	-	-
138	Wrońska	303	0,41 ha	Droga	-	-	-
139	Zdunowo	50/15	0,0504 ha	Poszerzenie dz. dr nr 66 i 65 Zdunowo	-	-	-
140	Zdunowo	50/17	0,0192 ha	j.w.	-	-	-
141	Zdunowo	51/3	0,0512 ha	j.w.	-	-	-
142	Zdunowo	58/27	0,0047 ha	j.w.	-	-	-

143	Zdunowo	58/25	0,0118 ha	j.w.	-	-	-
144	Zdunowo	58/23	0,0175 ha	j.w.	-	-	-
145	Zdunowo	58/20	0,0043 ha	j.w.	-	-	-
146	Zdunowo	59/12	0,0041 ha	j.w.	-	-	-
147	Zdunowo	61/7	0,0020 ha	j.w.	-	-	-
148	Zdunowo	72/7	0,0117 ha	j.w.	-	-	-
149	Zdunowo	72/9	0,0149 ha	j.w.	-	-	-
150	Zdunowo	73/3	0,0049 ha	j.w.	-	-	-
151	Zdunowo	74/3	0,0015 ha	j.w.	-	-	-
152	Zdunowo	74/4	0,0021 ha	j.w.	-	-	-
153	Zdunowo	75/6	0,0280 ha	j.w.	-	-	-
154	Szczytno	26/1	0,0943 ha	Poszerzenie dz. dr nr 113, Szczytno	-	-	-
155	Szczytno	27/1	0,0326 ha	j.w.	-	-	-
156	Szczytno	28/5	0,0414 ha	j.w.	-	-	-
157	Szczytno	28/7	0,0784 ha	j.w.	-	-	-
158	Szczytno	140/5	0,0027 ha	j.w.	-	-	-
159	Szczytno	141/2	0,0044 ha	j.w.	-	-	-
160	Szczytno	142/2	0,0011 ha	j.w.	-	-	-
161	Szczytno	143/2	0,0026 ha	j.w.	-	-	-
162	Szczytno	144/2	0,0010 ha	j.w.	-	-	-
163	Szczytno	145/2	0,0013 ha	j.w.	-	-	-
164	Szczytno	146/2	0,0026 ha	j.w.	-	-	-
165	Szczytno	147/2	0,0062 ha	j.w.	-	-	-
166	Szczytno	148/2	0,0012 ha	j.w.	-	-	-
167	Szczytno	149/2	0,0216 ha	j.w.	-	-	-
168	Szczytniki	32/2	0,0238 ha	Poszerzenie dz. dr nr 113, Szczytno	-	-	-
169	Szczytniki	89/2	0,1150 ha	j.w.	-	-	-
170	Szczytniki	90/2	0,0275 ha	j.w.	-	-	-



171	Szczytniki	91/2	0,0275 ha	j.w.	-	-	-
172	Michałówek	82/1	0,0118 ha	Poszerzenie dz. dr nr 77/2 Michałówek	-	-	-
173	Olszyny Nowe	15	0,12 ha	Droga Dec. Woj. Maz. 198/C/2019 z 08.03.2019	-	-	-
174	Złotopolice	310	0,56 ha	Droga Dec. Woj. Maz. 423/C/2019 z 22.10.2019	-	-	-
175	Wrońska	263	0,03 ha	Droga Dec. Woj. Maz. 424/C/2019 z 22.10.2019	-	-	-
176	Wrońska	267	0,20 ha	Droga Dec. Woj. Maz. 425/C/2019 z 22.10.2019	-	-	-
177	Szczytniki	84/6	0,0430 ha	Droga Dec. Wójta Gm. Załuski 6831.21.2019 z 19.11.2019	-	-	-
178	Falbogi Wielkie	95/26	0,0111 ha	Droga Dec. Wójta Gm. Załuski 6831.10.2019 z 08.07.2019	-	-	-
179	Szczytniki	44/9	0,0169 ha	Droga Dec. Wójta Gm. Załuski 6831.5.2019 z 29.03.2019	-	-	-
180	Załuski	226/20	0,0066 ha	Droga Dec. Wójta Gm. Załuski 6831.2.2019 z 21.02.2019	-	-	-
181	Załuski	114/25 i 114/49	łącznie: 0,7131 ha	Droga wewnętrzna na osiedlu (daty transakcji 3 marca 2020 r. i 23 lipca 2020 r.)	0	60 000,00	-
				<b>Razem</b>	<b>566 638,00</b>	<b>626 638,00</b>	<b>0</b>

**GRUNTY – stanowiące własność Gminy Załuski przekazane w użytkowanie wieczyste**

Położenie działki	Numer działki	Pow. działki	Uwagi	Wartość księgową /zł./ 31.12.2019	Wartość księgową /zł./ 31.12.2020	Dynamika
Załuski	70/11	0,0128 ha	Budynki i budowle odrębna własność od gruntu	500,00	500,00	-
Załuski	66	1,62 ha	j.w.	10000,00	10000,00	-
Załuski	118	0,62 ha	j.w.	4700,00	4700,00	-
Załuski	130/9	0,1132 ha	j.w.	1000,00	1000,00	-
Załuski	130/7	0,0512 ha	j.w.	500,00	500,00	-
Kamienica	102	0,06 ha	j.w.	700,00	700,00	-
Załuski	131/3	0,0087 ha	j.w.	56,40	56,40	-
Załuski	131/4	0,0037 ha	j.w.	24,03	24,03	-
Załuski	131/5	0,0037 ha	j.w.	24,03	24,03	-
Załuski	131/6	0,0117 ha	j.w.	75,97	75,97	-
Załuski	131/8	0,0063 ha	j.w.	40,92	40,92	-
Załuski	131/9	0,0088 ha	j.w.	57,15	57,15	-
			<b>Razem</b>	<b>17678,50</b>	<b>17678,50</b>	<b>0</b>

„Jednocześnie informuję, że w zasobie mienia komunalnego w 2020 roku nastąpiły następujące zmiany:

**Gmina Załuski nabyła następujące drogą darowizny nieruchomości zabudowane**

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki	Uwagi	Wartość księgową /zł./ 31.12.2019	Wartość księgową /zł./ 31.12.2020	Dynamika
1	Załuski	70/18	0,0301 ha	Działka gruntu wraz z budynkiem po byłej aptece i lokalu mieszkalnym	138 200,00	138 200,00	

**Gmina Załuski nabyła drogą darowizny następujące drogi**

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki	Uwagi	Wartość księgową /zł./ 31.12.2019	Wartość księgową /zł./ 31.12.2020	Dynamika
1	Załuski	114/25 i 114/49	Łącznie: 0,7131 ha	Droga wewnętrzna na osiedlu	60 000,00	60 000,00	

Sporządził:  
Michał Czerwiński

**Wójt Gminy Załuski**

**Kamil Koprowski**



## Struktura majątku Gminy Załuski – Urząd Gminy.

L.p	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2019 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Zmiana wartości	Dynamika
1	<b>Grunty, tereny komunikacyjne, tereny różne.</b>	<b>1 905 153,12</b>	<b>1 905 153,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2	<b>Drogi z oświetleniem drogowym</b>	<b>15 284 901,09</b>	<b>16 223 523,65</b>	<b>+ 938 622,56</b>	<b>6,14</b>
3	<b>Budynki i lokale, obiekty użyteczności publicznej.</b>	<b>4 700 259,36</b>	<b>5 480 993,77</b>	<b>+ 780 734,41</b>	<b>16,31</b>
	<b>Obiekty inżynierii wodnej i lądowej:</b>	<b>16 817 194,27</b>	<b>17 060 718,67</b>	<b>+ 243 524,40</b>	<b>1,44</b>
	- stacja uzdatniania wody	2 750 883,15	2 750 883,15	0,00	0
	- sieć wodociągowa, studnie	6 953 646,96	6 999 163,56	+ 45 516,60	0,65
4	- oczyszczalnia ścieków	5 093 425,69	5 093 425,69	0,00	0
	- melioracje szczegółowe	601 724,31	601 724,31	0,00	0
	- boiska	1 398 128,82	1 596 136,62	+ 198 007,80	14,16
	- inne obiekty	19 385,34	19 385,34	0,00	0
	<b>Urządzenia techniczne</b>	<b>3 725 771,09</b>	<b>5 256 635,24</b>	<b>+1 530 864,15</b>	<b>41,08</b>
	- kotły i maszyny energetyczne, narzędzia, agregaty,	2 354 058,71	3 873 832,60	+1 519 773,89	64,55
5	- sprzęt komputerowy,	448 980,33	445 070,59	- 3 909,74	-0,16
	- pompy, piły, drabiny, kosiarki	154 954,18	154 954,18	0,00	0
	- inne urządzenia techniczne i wyposażenie	767 777,87	782 777,87	+ 15 000,00	1,95
	<b>Środki transportu;</b>	<b>1 789 420,00</b>	<b>1 817 420,00</b>	<b>+28 000,00</b>	<b>1,56</b>
	- samochody osobowe	65 010,00	65 010,00	0,00	0
6	- samochody dostawcze	0,00	28 000,00	+28 000,00	100
	- autokary	320 738,00	320 738,00	0,00	0
	- samochody pożarnicze	1 403 672,00	1 403 672,00	0,00	0
7	<b>Wartości niematerialne i prawne /wysokowartościowe/</b>	<b>207 519,82</b>	<b>207 519,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
8	<b>Pozostałe wyposażenie /poniżej 10 000,00 zł/ ; (sprzęt komputerowy i inne urządzenia techniczne, wyposażenie)</b>	<b>2 287 625,23</b>	<b>2 528 465,41</b>	<b>+240 840,18</b>	<b>10,52</b>
9	<b>Wartości niematerialne i prawne /poniżej 10 000,00 zł./</b>	<b>141 602,00</b>	<b>147 370,70</b>	<b>+5 768,70</b>	<b>4,07</b>
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>46 859 445,98</b>	<b>50 627 800,38</b>	<b>3 768 354,40</b>	<b>8,04</b>

Wójt Gminy Załuski

Kamil Kobrowski

## Stan majątku Gminy - OŚWIATA

Nr gr. środ. tr.	Wyszczególnienie	Stan na dzień	Stan na dzień	Zmiana wartości	Dynamika
		31.12.2019	31.12.2020		
1	Budynki i lokale	6 581 054,53	6 947 465,12	366 410,59	5,57
2	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	300 628,86	300 628,86	0,00	0,00
3	Kotły i maszyny energetyczne	109 269,36	109 269,36	0,00	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólne zastosowania	63 977,71	104 395,81	40 418,10	63,18
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	15 095,60	15 095,60	0,00	0,00
6	Urządzenia techniczne	20 500,00	20 500,00	0,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia, gdzie indziej nie sklasyfikowane	129 263,41	129 263,41	0,00	0,00
	Pozostałe środki trwałe, w tym:	<b>1 823 385,10</b>	<b>2 013 234,40</b>	<b>189 849,30</b>	<b>10,41</b>
	wyposażenie	1 411 830,63	1 531 711,50	119 880,87	8,49
	wartości niematerialne i prawne	14 829,85	26 378,85	11 549,00	77,88
	zbiory biblioteczne	396 724,62	455 144,05	58 419,43	14,73
	<b>Ogółem</b>	<b>9 043 174,57</b>	<b>9 639 852,56</b>	<b>596 677,99</b>	<b>6,60</b>

sprządziła:  
Agata Sałacińska

Wójt Gminy  
Kamil Koprowski



## Struktura majątku gminy- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Załuskich ROK 2020

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2019	Stan na dzień 31.12.2020	Zmiana wartości	Dynamika
1	Urządzenia techniczne	50 871,50	54 781,24	3 909,74	7,69
2	Narzędzia i przyrządy,	30 286,85	16997,60	0,00	0,00
3	Wartości niematerialne i prawne	3 913,02	3913,02	0,00	0,00
4	Środki transportu	52 000,00	52000,00	0,00	0,00
5	Środki techniczne	5 996,25	26704,71	20 708,46	345,36
	<b>Ogółem</b>	<b>143 067,62</b>	<b>154 396,57</b>	<b>24 618,20</b>	<b>353,05</b>

Sporządziła:  
Renata Rosiak

Wójt Gminy Załuski  
Kamil Koprowski



Załącznik Nr 5  
do informacji o stanie mienia  
komunalnego

**Struktura majątku rzeczowego Gminy 31.12.2020 r. - Gminna Biblioteka Publiczna**

<b>Lp</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2019</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2020</b>	<b>Zmiana wartości</b>	<b>Dynamika</b>
1	Pozostałe wyposażenie o wartości mniej niż 3 500,00 zł	39 939,89	39 939,89	0,00	0
2	Księgozbiór	157 888,51	178 247,58	+ 20 359,07	12,89
3	Wartości niematerialne i prawne	901,09	901,09	0,00	0
	<b>Razem</b>	<b>198 729,49</b>	<b>219 088,56</b>	<b>+ 20 359,07</b>	<b>10,24</b>

Sporządziła:  
Katarzyna Baryga

  
Wójt Gminy Żaluski  
Kamil Koprowski





8	Umowa leasingu operacyjnego (OH) nr 59925/L/20 (ciągnik)	138 362,52	9 297,12	129 065,40	27 891,36	27 891,36	27 891,36	27 891,36	17 499,96								
9	Umowa leasingu operacyjnego (OH) nr 59926/L/20 (Rebak)	5 349,70	359,64	4 990,06	1 078,92	1 078,92	1 078,92	1 078,92	674,38								
10	Umowa leasingu operacyjnego (OH) nr 59920/L/20 (osprzęt do utrzymania dróg)	9 836,03	662,68	9 173,35	1 988,04	1 988,04	1 988,04	1 988,04	1 221,19								
11	Umowa leasingu operacyjnego (OH) nr 59917/L/20 (kosiarka)	37 540,79	2 523,04	35 017,75	7 569,12	7 569,12	7 569,12	7 569,12	4 741,27								
	<b>Razem umowy leasingowe</b>	<b>309 136,87</b>	<b>26 655,47</b>	<b>282 481,40</b>	<b>62 325,48</b>	<b>62 325,48</b>	<b>62 325,48</b>	<b>62 325,48</b>	<b>33 179,48</b>								
	<b>OGÓLEM</b>	<b>6 185 141,74</b>	<b>1 495 423,57</b>	<b>4 689 718,17</b>	<b>324 325,48</b>	<b>411 745,28</b>	<b>570 325,48</b>	<b>570 325,48</b>	<b>533 496,45</b>	<b>500 000,00</b>	<b>500 000,00</b>	<b>350 000,00</b>	<b>350 000,00</b>	<b>339 500,00</b>	<b>80 000,00</b>	<b>80 000,00</b>	<b>80 000,00</b>

sporządziła: Katarzyna Baryga  
Mariola Marmuziewicz

Wójt Gminy Załuski  
Kamil Koprowski





**Należności Gminy Żaluski na 31.12.2020 rok**

Na dzień 31 grudnia 2020 roku Gmina posiada należności z następujących tytułów:

- w opłatach za zajęcie pasa drogowego- 342,60 zł,
- w podatku rolnym os fiz - w kwocie 102.506,27 zł,
- w podatku rolnym os prawnych - w kwocie 706 zł
- w podatku od nieruchomości osób fiz- w kwocie 184.180,62 zł,
- w podatku od nieruchomości osób prawnych- w kwocie 531.622,38 zł,
- w podatku od środków transportowych osób fiz, prawnych - w kwocie 30.320,64 zł,
- w podatku leśnym osób fiz,prawnych - w kwocie 2.316,02 zł,
- w dochodach z podatku od działalności gospodarczej w formie karty podatkowej- w kwocie 13.272,16 zł,
- w dochodach z podatku od czynności cywilnoprawnych- w kwocie 152,36 zł,
- w dochodach w podatku od spadków i darowizn- w kwocie 43.846,57 zł,
- w opłatach za gospodarowanie odpadami – w kwocie 183.445,27 zł,
- w dochodach z opłaty planistycznej- w kwocie 64.868,03 zł,
- wpływy z tytułu usług opiekuńczych – w kwocie 1.248 zł,
- w dochodach z czynszów mieszkaniowych- w kwocie 21.073,47 zł,
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności- w kwocie 24.611,93 zł,
- w dochodach z odsetek gosp.nier - w kwocie 10.310,10 zł,
- w dochodach z funduszu i zaliczki alimentacyjnej – w kwocie 808.155,18 zł,
- w dochodach z odsetek od podatków -os.fiz- w kwocie 24.578 zł,
- w dochodach z odsetek od podatków-os.prawnych- w kwocie 29.759 zł,
- w dochodach z odsetek od opłat za gospodarowanie odpadami – w kwocie 14.329 zł,
- w dochodach z opłaty eksploatacyjnej – w kwocie 35.682,60 zł.

**Ogółem należności wynoszą 2.127.326,20 zł.**

**Wójt Gminy Żaluski**  
**Kamil Koprowski**

**Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności w 2020 roku :**

Gmina z tytułu wykonywania prawa własności w roku 2020 osiągnęła dochody z następujących tytułów:

- czynsze za lokale mieszkaniowe i użytkowe – 106.806,16 zł,
- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 15.759,08 zł,
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 9.082,43 zł,

  
**Wójt Gminy Żaluski**  
**Kamil Koprowski**

Sporządziła:  
Edyta Sachnowska



**Wykaz inwestycji zrealizowanych w 2020 roku i inwestycji w toku.**

Lp.	Nazwa zadania	Wartość robót na 01.01.2020 (BO) /zł/	Wartość robót wykonanych w 2020 r /zł/	Wartość robót na 31.12.2020 r (BZ) /zł/
1.	„Dokumentacja projektowo-kosztorysowa rozbudowy przepompowni w Smulskach”	9.907,20	-9.907,20 przeniesienie do inwestycji pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Załuski-100 przyd. oczyszcz. Stacja Nowe Olszyny, zbiornik retencyjny Smulska”	0,00
2.	„Program funkcjonalny użytkowy do wniosku dotyczącego gospodarki wodno-ściekowej”	14.999,85	-14.999,85 przeniesienie do inwestycji pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Załuski-100 przyd. oczyszcz. Stacja Nowe Olszyny, zbiornik retencyjny Smulska”	0,00
3.	„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Załuski- 100 przyd. oczyszcz. Stacja Nowe Olszyny, zbiornik retencyjny Smulska”	0,00	+9.907,20 z przeniesienia z inwestycji pn. „Dokumentacja projektowo-kosztorysowa rozbudowy przepompowni w Smulskach” +14.999,85 z przeniesienia z inwestycji pn. „Program funkcjonalny użytkowy do wniosku dotyczącego gospodarki wodno-	24.907,05

			ściekowej” = 24.907,05	
4.	„Budowa wodociągu w Falbogach”	0,00	45.516,60	0,00
5.	„Budowa wodociągu w Szczytnie”	0,00	7.000,00	7.000,00
6.	„Podłączenie gazu do budynku Szkoły Podstawowej w Kamienicy”	2.337,00	0,00	2.337,00
7.	„Tworzenie miejsc spędzania wolnego czasu w ramach zagospodarowania terenu poprzez oczyszczenie stawu i montaż wiaty piknikowej w miejscowości Stróżewo”	0,00	113.449,70	0,00
8.	„Termomodernizacja budynku gminnego w Karolinowie”	0,00	57.177,50	0,00
9.	„Zakup samochodu dostawczego dla Urzędu Gminy”	0,00	28.000,00	0,00
10.	„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Kamienicy”	0,00	19.305,00	19.305,00
11.	„Remont i rozbudowa boiska w Nowych Wrońskach”	1.500,00	0,00	1.500,00
12.	„Dokumentacja do inwestycji pn. Modernizacja boiska w Stróżewie”	3.500,00	-3.500,00 zaniechanie inwestycji	0,00
13.	„Hydroizolacja budynku Szkoły Podstawowej w Kroczewie”	0,00	23.000,00	0,00
14.	„Zakup i montaż oświetlenia ulicznego z zasilaniem fotowoltaicznym i hybrydą wiatrową na terenie sołectwa Szczytno – MIAS”	0,00	22.950,00	0,00
15.	„Zakup i montaż oświetlenia ulicznego zasilanego odnawialnymi źródłami energii - Smulska – MIAS”	0,00	22.950,00	0,00
16.	„Dokumentacja do projektu unijnego dotyczącego termomodernizacji budynku SP Szczytno oraz budynku mieszkańców gminy”	18.327,00	-18.327,00 przeniesienie do inwestycji pn. „Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza w Gminie Załuski	0,00



			poprzez wymianę urządzeń grzewczych - etap 2"	
17.	„Projekt przebudowy kotłowni z paliwa stałego na gazowe wraz ze zmianą zagospodarowania terenu w Szkole Podstawowej Szczytno (przeniesienie placu zabaw i zamontowanie kostki)”	12.000,00	-12.000,00 przeniesienie do inwestycji pn. „Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza w Gminie Załuski poprzez wymianę urządzeń grzewczych - etap 2”	0,00
18.	„Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza w Gminie Załuski poprzez wymianę urządzeń grzewczych - etap 2”	0,00	+18.327,00 z przeniesienia z inwestycji pn. „Dokumentacja do projektu unijnego dotyczącego termomodernizacji budynku SP Szczytno oraz budynku mieszkańców gminy” +12.000,00 z przeniesienia z inwestycji pn. „Projekt przebudowy kotłowni z paliwa stałego na gazowe wraz ze zmianą zagospodarowania terenu w Szkole Podstawowej Szczytno (przeniesienie placu zabaw i zamontowanie kostki)” +636.427,40 = 666.754,40	666.754,40
19.	„Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza w Gminie Załuski poprzez wymianę urządzeń grzewczych”	24.000,00	1.839.184,48	0,00

20.	„Poprawa bezpieczeństwa ruchu oraz podniesienie poziomu i jakości życia społeczności lokalnej na terenie Gminy Załuski poprzez przebudowę dróg gminnych – Budowa dróg”	55.334,67	-48.534,67 zaniechanie części inwestycji pn. „Poprawa bezpieczeństwa ruchu oraz podniesienie poziomu i jakości życia społeczności lokalnej na terenie Gminy Załuski poprzez przebudowę dróg gminnych – Budowa dróg” zaniechanie obejmuje przebudowę drogi we wsi Olszyny Nowe wchodzącej w skład w/w inwestycji	6.800,00
21.	„Budowa Sali gimnastycznej z zapleczem przy Szkole Podstawowej w Stróżewie”	31.542,30	37.712,50	69.254,80
22.	„Przebudowa drogi gminnej Zdunowo - Stare Olszyny nr 301218 W- I ETAP”	51.991,90	434.940,25	0,00
23.	„Projekt do modernizacji dróg gminnych”	29.520,00	0,00	29.520,00
24.	„Przebudowa drogi gminnej Kroczewo – Niepiekła, Gmina Załuski nr 301210W”	17.453,10	388.337,31	0,00
25.	„Rewitalizacja parku w Kroczewie”	0,00	42.500,00	42.500,00
26.	„Rozbudowa infrastruktury sportowej na terenie Gminy Załuski poprzez budowę kortu tenisowego przy Szkole Podstawowej w Kamienicy”	0,00	198.007,80	0,00
27.	„Gmina Załuski wspiera Maluchy! – Utworzenie Klubu Dziecięcego w Gminie Załuski”	0,00	625.107,21	0,00



28.	„Zakup serwera komputerowego do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej”	0,00	20.708,46	0,00
29.	„Montaż sieci internetowej w SP Kroczewo”	0,00	13.505,40	0,00
30.	„Montaż sieci internetowej w SP Szczytno”	0,00	15.485,70	0,00
	<b>RAZEM</b>	<b>272.413,02</b>	<b>4.539.230,64</b>	<b>869.878,25</b>

  
Wójt Gminy Załuski  
Kamil Koprowski