

w sprawie zmiany Uchwały Nr 261/XXXIII/21 Rady Gminy Załuski z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Załuski wkładu niepieniężnego do „SIM Północne Mazowsze sp. z o.o.” w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Gminie Załuski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), **Rada Gminy Załuski uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Treść § 1 Uchwały Nr 261/XXXIII/21 Rady Gminy Załuski z dnia 16 grudnia 2021 r. otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Załuski do spółki pod nazwą „SIM Północne Mazowsze sp. z o.o.”, zwaną dalej „Spółką”, w której jednym z udziałowców jest Krajowy Zasób Nieruchomości według zasad określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 1961 ze zm.) wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Gminie Załuski, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 119, obręb 0026 Załuski, w gminie Załuski, o powierzchni 0,1923 ha, dla której Sąd Rejonowy w Płońsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PL1L/00017218/4 o wartości 267 000,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych) tytułem pokrycia kapitału zakładowego. Wniesienie przez Gminę Załuski wkładu niepieniężnego do spółki następuje w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku wielorodzinnego.”

2. Treść § 2 Uchwały Nr 261/XXXIII/21 Rady Gminy Załuski z dnia 16 grudnia 2021 r. otrzymuje brzmienie:

„Za wniesione mienie o którym mowa w § 1 Gmina Załuski obejmie 5 340 (słownie: pięć tysięcy trzysta czterdzieści) udziałów o wartości po 50,00 zł.”

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Załuski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Załuski



Agnieszka Dąbrowska

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr 333/XLIV/22 Rady Gminy Załuski z dnia 29 września 2022 r.
w sprawie zmiany Uchwały Nr 261/XXXIII/21 Rady Gminy Załuski z dnia 16 grudnia 2021
r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Załuski wkładu niepieniężnego
do „SIM Północne Mazowsze sp. z o.o.” w postaci prawa własności nieruchomości
zlokalizowanej w Gminie Załuski**

Zmiana w przedmiotowej uchwale polega na zmianie zapisów dotyczących wartości nieruchomości wnoszonej jako wkład niepieniężny (aport) do spółki pod nazwą „SIM Północne Mazowsze sp. z o.o.”, zwaną dalej „Spółką” oraz wysokości obejmowanych przez Gminę Załuski udziałów w Spółce.

Zgodnie z zapisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, tj. między innymi zbywania lub nabywania nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.