

UCHWAŁA NR 242/XXX/21

RADY GMINY ZAŁUSKI

z dnia 15 października 2021 roku

**w sprawie: zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o” z siedzibą w Ciechanowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn.zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm. ) Rada Gminy Załuski uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Załuski do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Załuski udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „**SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o” z siedzibą w Ciechanowie**, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

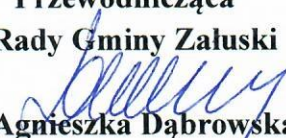
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Załuski.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Gminy Załuski  
  
Agnieszka Dąbrowska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 242/XXX/21  
Rady Gminy Załuski z dnia 15.10.2021 r.

Załuski, dnia .....

Wójt Gminy Załuski  
NIP Gminy: 5671783457  
REGON Gminy: 130378545

**Ministerstwo Rozwoju i Technologii**

za pośrednictwem

**Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości**

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości  
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

**W N I O S E K**

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą” wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt 1 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Załuski udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o” z siedziba w Ciechanowie.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Załuski, związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:  
36 8241 0009 0000 0390 2000 0008

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Załuski nr ....., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o” z siedzibą w Ciechanowie.

**Przewodnicząca Rady Gminy**

**Agnieszka Dąbrowska**



**UZASADNIENIE do Uchwały Rady Gminy Nr 242/XXX/21 z dnia 15.10.2021 roku w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o” z siedzibą w Ciechanowie**

Zgodnie z art. 331 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Fundusze Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów lub akcji w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Wkład pieniężny Gminy Załuski do nowo tworzonej spółki „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o”, który wskazano w punkcie 1 wniosku stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały Rady Gminy Załuski, pokryty będzie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, o które Gmina Załuski wnioskuje w wysokości określonej w pkt 1 przywołanego wniosku.

Wsparcie, o którym mowa powyżej udzielane jest gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek Wójta Gminy, zgodnie z art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały jest konieczne i zasadne.

**Przewodnicząca Rady Gminy**

  
**Agnieszka Dąbrowska**