**S P E C Y F I K A C J A**

**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonym o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych z dn. 29.01.2004 r.

(Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami)

na zadanie pn.:

***„Budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Szkole Podstawowej w Kamienicy*.*”***

**Nazwa Zamawiającego:**

Gmina Załuski

**Adres:**

Załuski 67 , 09-142 Załuski

**Godziny urzędowania:**

Od poniedziałku do piątku w godz. 7.45 - 15.45

**Kontakt:** tel: 23 66 19 013; fax: 23 66 19 013 wew. 114;

e-mail – [ugzaluski@bip.org.p](mailto:ugzaluski@bip.org.pl)l

Składanie ofert do dnia: **29.11.2016 r. godz. 10.00**

Otwarcie ofert: **29.11.2016 r. godz. 10.30**

**Zatwierdzam:**

**Wójt Gminy Załuski**

**I. Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami).

**II. Informacje ogólne.**

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami składającymi się na specyfikację

istotnych warunków zamówienia.

2. Oferta powinna zostać sporządzona według wzoru formularza ofertowego, stanowiącego

załącznik nr 1 do SIWZ.

3. Do oferty należy dołączyć wypełnione oświadczenia.

4. Wszystkie kartki oferty muszą być ponumerowane i zaparafowane przez Wykonawcę lub

osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

5. Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę.

6. Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę/osoby

upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty

o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale, notarialnie potwierdzonej kopii.

8. Wykonawca wskaże w ofercie, które z części zamówienia zamierza powierzyć do wykonania

podwykonawcom.

9. Wykonawca oznaczy klauzulą „TAJNE” te elementy oferty, które zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

10. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

11. Dokumenty urzędowe sporządzone w języku obcym mają być składane wraz z tłumaczeniem na

język polski, potwierdzone „za zgodność z oryginałem”.

12. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich (PLN). Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

13. Wykonawca winien umieścić ofertę wraz z załącznikami w zamkniętej kopercie. Ofertę należy sporządzić i złożyć w 1 oryginale, oznaczonym „Oryginał”. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres:

**Gmina Załuski 67, 09-142 Załuski**

oraz opisane:

**„Oferta na: Budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Szkole Podstawowej w Kamienicy. Nie otwierać przed dniem 29.11.2016 r. godz. 10.30”**

Wymagane jest zastosowanie dwóch kopert oznakowanych w wyżej opisany sposób. Powyższe zalecenie wynika z ewentualnej możliwości uszkodzenia bądź otwarcia koperty lub opakowania z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy.

14. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert, może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Wprowadzenie zmian do złożonych ofert należy dokonać w formie określonej w pkt. 13, z

dopiskiem „Zmiana oferty”.

15. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wycofać swoją ofertę poprzez

wysłanie informacji do Zamawiającego o wycofaniu swojej oferty, pod warunkiem, iż informacja

ta dotrze do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

16. Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie zamówień Publicznych w dniu 15.11.2016 r.

pod nr 343239 – 2016 oraz na stronie internetowej www.ugzaluski.bip.org.pl

17. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera 42 strony ponumerowane .

**III. Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest „**Budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Szkole Podstawowej w Kamienicy”.**

**Powyższe polegać będzie na:** budowie sali gimnastycznej wraz z zapleczem socjalno- technicznym oraz utwardzeniu powierzchni gruntu na potrzeby miejsc postojowych dla samochodów i drogi pożarowej przy Szkole Podstawowej w Kamienicy na działce nr ew. 163/6 położonej w Kamienicy obręb nr 0003, gm. Załuski. Zasilanie projektowanego budynku w media z istniejących przyłączy poprzez włączenie wewnętrznych instalacji do instalacji w istniejącym budynku szkoły, tj. zaopatrzenie w wodę z lokalnej sieci wodociągowej z istniejącego przyłącza, energia elektryczna z istniejącego przyłącza do sieci elektroenergetycznej, odprowadzenie ścieków do istniejącej biologicznej oczyszczalni ścieków, centralne ogrzewanie zasilane kotłem na paliwo stałe z kotłowni w istniejącym budynku szkoły, odpady stałe gromadzone w indywidualnych szczelnych pojemnikach i okresowo serwisowane przez licencjonowanego operatora. Należy dokonać rozbiórki betonowego boiska kolidującego z projektowaną salą gimnastyczną oraz garażu blaszanego. Budynek sali gimnastycznej koliduje z wewnętrzną kanalizacją ściekową, w związku z tym należy dokonać zabezpieczenia wg projektu branżowego sanitarnego.

Planuje się budowę przedmiotowej sali w trzech etapach:

- **w ramach I etapu** należy wykonać roboty z godnie z przedmiarem robót ogólnobudowlanych od poz. 1 do poz. 30, co zostało zaznaczone i wyszczególnione w załączonym do SIWZ kosztorysie ofertowym. I etap należy zakończyć do 23.12.2016r. w związku z potrzebą rozliczenia wykonanych robót do 30.12.2016r.

- **w ramach II etapu** należy wykonać roboty zgodnie z wyszczególnionymi pozycjami w kosztorysie ofertowym robót ogólnobudowlanych i sanitarnych załączonych do SIWZ. II etap należy zakończyć do 20.12.2017r. w związku z potrzebą rozliczenia wykonanych robót do 29.12.2017r.

- **w ramach III etapu** należy wykonać roboty zgodnie z wyszczególnionymi pozycjami w kosztorysie ofertowym robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych załączonych do SIWZ. III etap należy zakończyć do 31.05.2018r.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót przewidzianych do wykonania zadania zawierają: przedmiary robót, STWiOBR oraz opisy techniczne.**

**1.** Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Miejsca na bazę, magazyny, składowiska materiałów powinny być tak wybrane, aby nie powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Praca sprzętu budowlanego używanego podczas realizacji robót nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Zbiorniki materiałów pędnych, olejów i innych szkodliwych dla środowiska substancji powinny być wykonane i obsługiwane w sposób zabezpieczający ich migrację do otoczenia.

2. Wykonawca powinien przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej, utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy. Maszyny i urządzenia napędzane silnikami powinny być wyposażone w urządzenia zabezpieczające przed rozprzestrzenianiem się iskier. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Materiały przeznaczone do zabudowy winny odpowiadać wymaganiom określonym w projekcie budowlanym, winny być wykonane wg odpowiednich norm i posiadać wymagane aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać aktualne dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. Do rozpoczęcia robót budowlanych można przystąpić dopiero po skompletowaniu dokumentów potwierdzających zgodność użytych materiałów z obowiązującymi przepisami. Roboty powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami pod nadzorem osób uprawnionych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów pochodzenia miejscowego i ponosi koszty związane z zakupem, wydobyciem i dostarczeniem materiałów do zabudowy.

3. Zamawiający zaleca, by każdy z wykonawców ubiegających się o wykonanie zamówienia przeprowadził wizję lokalną celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia i ujęcia w ofercie ewentualnych prac nie przewidzianych w przedmiarze robót, koniecznych jednak do prawidłowego wykonania całego przedmiotu zamówienia. Każdy z wykonawców winien wówczas zgłosić zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej celem udostępnienia przez zamawiającego terenu budowy. Brak dokonania ww. wizji lokalnej obciąża oferentów.

Termin wizji lokalnej należy ustalać telefonicznie z Panem Arturem Kuźniewskim – tel. 23 66 19 013 wew. 103 od poniedziałku do piątku w godz. 7.45 – 15.45.

**4. Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej bądź przedmiarze robót wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane.**

**5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, w okresie realizacji zamówienia. Zatrudnienie winno nastąpić na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. Z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm. lub właściwych przepisów państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.**

**W przypadku ustania zatrudnienia osoby w trakcie trwania realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się w jej miejsce zatrudnić na pozostały okres realizacji zamówienia licząc od dnia ustania zatrudnienia, inną osobę.**

**Wykonawca w terminie 5 dni, licząc od daty rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy i na każde żądanie Zamawiającego przedstawi Zamawiającemu umowy o pracę osób zatrudnionych. Wykonawca powinien uzyskać od zatrudnionych pracowników zgody na dostęp do danych osobowych przez Zamawiającego w celu prawidłowej realizacji umowy. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę, co wiążę się ze zgłoszeniem do Powiatowej Inspekcji Pracy.**

**UWAGA! W związku z trwającymi w trakcie budowy zajęciami w szkole Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa WSZYSTKIM przebywającym w budynku szkoły jak i na terenie szkoły i ponosi odpowiedzialność za powstałe szkody!**

**Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy w taki sposób, by umożliwić uczniom korzystanie z boiska trawiastego i placu zabaw!**

**Wspólny słownik zamówień publicznych:**

**45000000-7**

**45212200-8**

**45212222-8**

**Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców w trybie art. 38 ust. 3 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej w niniejszym postępowaniu.

**IV. Wymagany termin realizacji zamówienia.**

**Termin wykonania:  *I etap do 23.12.2016r.***

***II etap do 20.12.2017r.***

***III etap do 31.05.2018r.***

**V. Warunki udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

**- nie podlegają wykluczeniu**

Brak podstaw do wykluczenia zostanie zweryfikowany na podstawie przedłożonego **wraz z ofertą oświadczenia – wg wzoru dołączonego do SIWZ.**

**Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: (***Niżej wymienionych dokumentów nie należy dołączyć do oferty. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie powiadomiony odrębnym pismem o terminie i miejscu ich dostarczenia)*

a) **Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;**

Warunek zostanie wstępnie spełniony jeżeli Wykonawca wraz z ofertą przedłoży podpisane

oświadczenie – wg wzoru na załączniku nr 2 do SIWZ.

b**) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, **że posiada środki finansowe na rachunku bankowym lub zdolność kredytową co najmniej w wysokości 700 000,00 zł.**

c) **Zdolności technicznej lub zawodowej**.

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykażę, że:

a**. zrealizował w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, minimum dwie roboty budowlane podobne do objętych przedmiotem zamówienia. Za robotę budowlaną podobną zamawiający uzna: budowę dwóch obiektów wraz z zapleczem o podobnej konstrukcji o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 500 m2 lub o wartości nie niższej niż 1.300.000,00 PLN każda ze wskazanych prac; Wykonawca zobowiązany jest udokumentować, iż prace te zostały wykonane należycie;**

b **dysponuje lub będzie dysponować minimum po jednej osobie posiadającej uprawnienia**

**do:**

- kierowania robotami budowlanymi w zakresie konstrukcyjno-budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie konstrukcyjno –budowlanym

- kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. Nr 83poz. 578]) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie sieci wod-kan.,

- kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. Nr 83poz. 578]) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych.

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na

zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.

2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału

w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda,

aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże

zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową.

4. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na

zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu

umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący

wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający

może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu

zamówienia publicznego;

3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

5. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub

zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykonanie przez wykonawcę

spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu

podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 i ust. 5.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te

zrealizują roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstała wskutek nieudostępnienia chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia i w takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VI. **Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.5 Pzp.**

**Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę:**  
1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie **art. 332** *zarządzenie likwidacji majątku dłużnika* ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie **art. 366** *likwidacja majątku upadłego w przypadku nieodebrania go w terminie* ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);  
2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;  
3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w **art. 17** *przesłanki wyłączenia z udziału w czynnościach w postępowaniu* ust. 1 pkt 2–4 z:  
a)zamawiającym,  
b)osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,  
c)członkami komisji przetargowej,  
d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w **art. 17** *przesłanki wyłączenia z udziału w czynnościach w postępowaniu* ust. 2a  
– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;  
4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w **art. 3** *zakres podmiotowy ustawy* ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;  
5) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;

**Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli (art. 89 ust.1 pzp):**

1)jest niezgodna z ustawą;  
2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem **art. 87** *uprawnienia zamawiającego w toku badania i oceny ofert* ust. 2 pkt 3;  
3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;  
4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;  
5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;  
6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;  
7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w **art. 87** *uprawnienia zamawiającego w toku badania i oceny ofert* ust. 2 pkt 3;  
7a) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w **art. 85** *związanie wykonawcy ofertą* ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą;  
7b) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium;  
7c) oferta wariantowa nie spełnia minimalnych wymagań określonych przez zamawiającego;  
7d) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;  
8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

**VII. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

1. **W celu wstępnego wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, należy przedłożyć:**

a. Wypełnione oświadczenie w spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru na załączniku nr 2 do SIWZ.

2. **W celu wstępnego wykazania braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 25 ust. 5 ustawy PZP , należy przedłożyć:**

b. wypełnione oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wg wzoru na załączniku nr 3 do SIWZ.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji: składa także Oświadczenie wg załącznika nr 3 do SIWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, Oświadczenie wg załącznika nr 3 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (zał. nr 4 do SIWZ).**

3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona,** do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych oświadczeń i dokumentów **(***Niżej wymienionych dokumentów nie należy dołączyć do oferty. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie powiadomiony odrębnym pismem o terminie i miejscu ich dostarczenia)*:

a. odpis z właściwego rejestru, lub centralnej ewidencji i informacji o działalnościgospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 21ustawy,

b. oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Z 2016 r. poz. 716)

c. zrealizował w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, **minimum dwie roboty budowlane podobne do objętych przedmiotem zamówienia. Za robotę budowlaną podobną zamawiający uzna: budowę dwóch obiektów wraz z zapleczem o podobnej konstrukcji o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 500 m2 lub o wartości nie niższej niż 1.300.000,00 PLN każda ze wskazanych prac**, wraz z potwierdzeniem, iż roboty te zostały wykonane z należytą starannością

d. **dysponuje lub będzie dysponować minimum po jednej osobie posiadającej uprawnienia**

**do:**

- kierowania robotami budowlanymi w zakresie konstrukcyjno-budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie konstrukcyjno –budowlanym

- kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. Nr 83poz. 578]) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie sieci wod-kan.,

- kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. Nr 83poz. 578]) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych.

e. Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe na rachunku bankowym lub zdolność kredytową co najmniej w wysokości 700 000,00 zł.

**Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń, dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub gdy oświadczenia oraz złożone dokumenty zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości bądź są niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłyby unieważnienie postępowania.**

**Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. Z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352). W takiej sytuacji wykonawca zobligowany jest do wskazania Zamawiającemu sygnatury postępowania, w którym wymagane dokumenty lub oświadczenia się znajdują.**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio , że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej jak 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 10, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują w formie

**- pisemnej na adres – Urząd Gminy Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski**

**- faxem na nr: 23 66 19 013 wew. 114**

**- drogą elektroniczna na adres:** [ugzaluski@bip.org.pl](mailto:ugzaluski@bip.org.pl)

2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, jednakże każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Wyjaśnienia dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

4. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

5. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

1) Wioleta Burzyńska, w godzinach pracy Urzędu Gminy Załuski

2) Artur Kuźniewski, w godzinach pracy Urzędu Gminy Załuski

**IX. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości:

**50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).**

W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza w tytule przelewu należy wpisać wadium i numer postępowania.

2. Wadium może być wniesione w

następujących formach:

1) pieniądzu,

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z

tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustaw y z dnia

9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

3.Wadium wnoszone w pieniądzu wnosi się wyłącznie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Nie jest dopuszczalna bezpośrednia wpłata kwoty wadium np. w kasie Zamawiającego lub banku.

4. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego:

* Bank Spółdzielczy w Załuskach **nr 09 8241 0009 0000 0390 2000 0009**

z podaniem numeru przetargu (na przelewach nr rachunku należy pisać w sposób ciągły

-bez spacji).

5.Wadium wniesione przelewem na konto BS uznane będzie za wniesione w terminie, jeżeli przed

terminem składania ofert konto Zamawiającego będzie uznane kwotą wadium.

6. **Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenia w wysokości 5% ceny ofertowej brutto przedstawionej przez Wykonawcę.**

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:

- 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany przedmiot zamówienia;

- 30% zabezpieczenia w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

8. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:  
1) pieniądzu;  
2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;  
3) gwarancjach bankowych;  
4) gwarancjach ubezpieczeniowych;  
5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b *pomoc finansowa udzielana przez Agencję* ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.   
9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy o nr **09 8241 0009 0000 0390 2000 0009** prowadzonym przez Bank Spółdzielczy w Załuskach..  
10. Z**wrot zabezpieczenia oraz jego zmianę formy określają przepisy Pzp.**

11. **W przypadku wniesienie wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.**

12. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, powinna spełniać co najmniej następujące wymogi ( pod rygorem wykluczenia Wykonawcy):

a. ustalać beneficjenta gwarancji tj. Gminę Załuski;

b. określać kwotę gwarantowaną w zł (wynikającą z SIWZ)

c. określać okres ważności (wynikający z SIWZ)

d. określać przedmiot gwarancji (wynikający z SIWZ)

e. gwarancja powinna być nieodwoływana, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie.

**X. Termin związania ofertą.**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Odmowa wyrażenia zgody o której mowa, nie powoduje utraty wadium.

4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

**XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

**Gmina Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski**,

**powiat płoński, w pokoju nr 8 (biuro obsługi interesanta)**,

**do dnia 29.11.2016 r. do godz. 10.00**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Załuskach w Sali konferencyjnej w dniu **29.11.2016 r.** o godzinie **10.30.**

2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

3. Otwarcie ofert jest jawne.

4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie [www.ugzaluski.bip.org.pl](http://www.ugzaluski.bip.org.pl/) informacje dotyczące:

a. kwoty, jaka zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

b. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

c. ceny, terminy wykonania zamówienia, okresy gwarancji zawarte w ofertach;

**XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej SIWZ. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

5. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jeżeli złożona oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Dołączone do oferty kosztorysy ofertowe stanowią integralną część SIWZ i powinny zostać złożone wraz z formularzem ofertowym i oświadczeniami.**

**XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**

1. Kryteria oceny ofert – Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1) oferta – co do formy opracowania i treści – spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,

2) oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,

3) wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego,

4) złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione.

2. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

**Cena ofertowa brutto – 70%.**

**Okres udzielonej gwarancji – 10 %**

**Skrócenie terminu realizacji zadania - 20%**

3. Ocena ofert w zakresie przedstawionego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:

a) ocena punktowa zostanie dokonana zgodnie z formułą:

**najniższa oferowana cena**

**Liczba punktów = ----------------------------------- x 100 pkt x 70%**

**cena badanej oferty**

b)

**okres gwarancji w ofercie ocenianej**

**T = ----------------------------------------------------------------------------- x 100 pkt x 10%**

**najdłuższy okres gwarancji spośród ofert ocenianych**

**Maksymalna liczba punktów otrzymana za to kryterium wynosi 20.**

**gdzie minimalny okres gwarancji nie może być krótszy niż 48 miesięcy oraz dłuższy niż 96 miesięcy.**

**Oferta Wykonawcy, który zaoferuje udzielenie gwarancji poniżej określonego przez Zamawiającego minimalnego okresu oraz powyżej maksymalnego okresu gwarancji zostanie odrzucona.**

c. Kryterium „Skrócenie terminu realizacji zadania”

**Maxymalny termin skrócenia terminu realizacji zadania – 1 miesiąc.**

**Skrócenie terminu realizacji do dnia 17.05.2018 - 10 pkt**

**Skrócenie terminu realizacji do dnia 30.04.2018 - 20 pkt**

**Brak skrócenia terminu - 0 pkt.**

**Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą ilość punktów.**

4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

**XIV. Zasady i tryb wyboru oferty najkorzystniejszej.**

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Komisja przetargowa po uprzednim sprawdzeniu

i ocenie ofert na podstawie kryteriów oceny określonych w pkt XIII niniejszej SIWZ.

2. Komisja przetargowa poprawi w ofertach omyłki o których mowa w art. 87 ust 2 ustawy PZP

niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

3. Oferta wykonawcy zostanie odrzucona w przypadku wystąpienia którejkolwiek z przesłanek

określonych w art. 89 ust 1 ustawy PZP

4. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w przypadku

wystąpienia którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 93 ustawy PZP.

**XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców

1.1. podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierające punktację przyznaną oferentom w kryteriach oceny ofert i łączną punktację,

1.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

1.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając

uzasadnienie faktyczne i prawne,

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację o których

mowa w pkt. 1.1. na swojej stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1.

**XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

2. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

3. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi pismem lub telefonicznie.

4. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, w następujących przypadkach:

a) w przypadku zmiany urzędowej stawki VAT;

b) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności: 1) klęski żywiołowe; 2) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, dokonywanie odbiorów, w szczególności temperatury powietrza poniżej 0 º C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi,

c) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac, ale nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca;

d). Zamawiający dopuszcza zmianę numeru konta, na które będą przelewane środki z tytułu wynagrodzenia za roboty objęte niniejsza umową. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania umowy i na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem warunków określonych w ust. 1 z wyłączeniem zmian nieistotnych w stosunku do treści takich jak np. błędy pisarskie, zmiana adresu siedziby Wykonawcy itp., podlega unieważnieniu.

6. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**7. Umowy o podwykonawstwo.**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia prac podwykonawcom, nie wskazuje jednak kluczowych części zamówienia, których nie może wykonywać podwykonawca, przy czym Zamawiający nie wyraża zgody, by podwykonawca wykonywał więcej niż 80% zakresu zamówienia.

2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę zakresu prac, których wykonanie powierzy podwykonawcy.

3. **Zamawiający żądać będzie, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.**

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

6. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania część zamówienia podwykonawcy.

**XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

Zasady wnoszenia środków ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu regulują przepisy Działu VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień Publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)

**XVIII. Postanowienia końcowe.**

1. Protokół postępowania jest jawny po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

2. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania.

3. Ujawnienie treści protokołu odbywać się będzie wg następujących zasad:

1) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku, Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji,

2) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności dokonana zostanie czynność przeglądania,

3) zamawiający umożliwi kopiowanie udostępnianych dokumentów i informacji odpłatnie (0,30 zł za 1 stronę),udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego pracy - urzędowania.

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

|  |
| --- |
| **XVIII. Załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia** |

* formularz ofertowy – zał. Nr 1

- oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 Pzp – zał. nr 2

- oświadczenie o braku podstawy do wykluczenia –zał. nr 3

- oświadczenie dot. grupy kapitałowej – zał. nr 4

- projekt umowy – zał. nr 5

**UWAGA: W sprawach dotyczących niniejszej specyfikacji mają zastosowanie**

**odpowiednie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.**

Sporządziła:

Wioleta Burzyńska

**ZAŁĄCZNIK Nr 1 do SIWZ**

**FORMULARZ OFERTY**

|  |  |
| --- | --- |
| *(pieczątka Wykonawcy/Wykonawców)* | **OFERTA** |

**Do Wójta Gminy Załuski**

09-142 Załuski

Załuski 67

**Odpowiadając na ogłoszenie o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonywanie usługi pn. „Budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Szkole Podstawowej w Kamienicy” zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ,**

**MY NIŻEJ PODPISANI**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(imiona i nazwiska osób podpisujących ofertę)*

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców (w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i  adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum oraz wskazać, który z podmiotów jest pełnomocnikiem w rozumieniu art. 23 ust. 2 Pzp)*

**SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie   
i na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się z ogłoszeniem oraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

**OFERUJEMY** wykonanie: przedmiotu zamówienia w zakresie i na warunkach określonych w SIWZ za cenę \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł **netto** (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) co po dodaniu …..% podatku VAT, daje kwotę **brutto** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). (zgodnie z kosztorysami ofertowymi stanowiącym integralną część niniejszej oferty)

Na co składa się:

1. wartość kosztorysowa I etapu, **która stanowi max. 18% ogólnej wartości kosztorysowej** tj. : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł **netto** (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) co po dodaniu …..% podatku VAT, daje kwotę **brutto** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

2. wartość kosztorysowa II etapu, **która stanowi max. 40% ogólnej wartości kosztorysowej** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł **netto** (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) co po dodaniu …..% podatku VAT, daje kwotę **brutto** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

3. wartość kosztorysowa III etapu (**pozostała kwota do zapłaty**) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł **netto** (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) co po dodaniu …..% podatku VAT, daje kwotę **brutto** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**Okres gwarancji wynosi …**……………………………….miesięcy , liczony od dnia odbioru końcowego robót.

**ZOBOWIAZUJEMY SIĘ** wykonać przedmiot zamówienia **do ........................................ (należy wpisać termin realizacji zamówienia, który jest jednym z kryteriów oceny ofert)**

**OŚWIADCZAMY**, że:

1. zadeklarowana wyżej cena ofertowa brutto zawiera wszelkie koszty niezbędne   
do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z warunkami SIWZ;

2. zapoznaliśmy się z wymaganiami Zamawiającego dotyczącymi wykonania robót będących przedmiotem zamówienia oraz posiadamy wszystkie informacje potrzebne do złożenia oferty i należytego wykonania zamówienia;

3. akceptujemy przedstawiony w materiałach przetargowych wzór umowy,

4. uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. 30 dni   
od dnia składania ofert;

5. wszystkie dokumenty dołączone do oferty są aktualne i jeśli nastąpią jakiekolwiek znaczące w nich zmiany, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego;

6. w przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy wg załączonego wzoru w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. w przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania umowy o równowartości 5% ceny ofertowej brutto, tj. ………………………. brutto ( kwota słownie: ………………………………………………………………..) w formie …………………… , przed podpisaniem umowy.

**ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** przy udziale podwykonawc-y/-ów, któr-y/rzy wykona-ją następujące części zamówienia:

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

**OŚWIADCZAMY**, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie   
na stronach nr od \_\_\_\_ do \_\_\_\_ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

**WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*adres Wykonawcy lub pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie wraz z numerem telefonu i faksu*

**WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty, na \_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.2016 r.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*

**ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ**

**Zamawiający:**

***Gmina Załuski,***

***Załuski 67 09-142 Załuski***

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

*…………………………………………………………………………*

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. …………………………………………………………….. *(nazwa postępowania)*, prowadzonego przez …………………………………………………….*(oznaczenie zamawiającego),* oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w      …………..…………………………………………………..………………………………………….. *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w………………………………………………………...……….. *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……………………………………………………………………….

..……………………………………………………………………………………………………………….…………………………………….., w następującym zakresie: …………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ**

**Zamawiający:**

***Gmina Załuski,***

***Załuski 67 09-142 Załuski***

**Wykonawca:**

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
pn. ………………………………………………………………….…………. *(nazwa postępowania)*,prowadzonego przez ………………….………. *(oznaczenie zamawiającego),* oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: *zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu*]

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………..…………………...........………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

*[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**ZAŁĄCZNIK Nr 4 do SIWZ**

......................................................................

(nazwa i adres wykonawcy)

**Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej**

Składając ofertę w postępowaniu pn. **„Budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Szkole Podstawowej w Kamienicy”** prowadzonym przezGminę Załuski, Załuski 67, 09-142 Załuski działając w oparciu o art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczam, że **przynależę/ nie przynależę\*** do grupy kapitałowej, w skład której wchodzą:

………………………………………….……….

……………………………………………….….

…………………………………….…………….

\*Niewłaściwe skreślić

Miejscowość: ..........................................

Data:........................................................

..……....................................................................................................

(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

**Załącznik nr 5 do SIWZ**

**Istotne dla Stron postanowienia umowne**

**UMOWA Nr …./2016**

W dniu ………………………… 2016 r. w Załuskach

pomiędzy:

**Gminą Załuski z siedzibą Załuski 67, 09-142 Załuski**; NIP 567-178-34-57, Regon: 130378545 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Załuski – Romualda Woźniaka**,**

zwaną dalej w treści umowy **„Zamawiającym”**

a

…...................................................................................................................................................

Z siedzibą …...........................................................................................................................................

zwanym dalej **„Wykonawcą”,**

wspólnie zwanych **„Stronami”**

w rezultacie przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania publicznego w trybie nieograniczonym, przewidzianym art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**Zakres umowy**

1. Na podstawie dokonanego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Szkole Podstawowej w Kamienicy”.**

**Powyższe polegać będzie na:** budowie sali gimnastycznej wraz z zapleczem socjalno- technicznym oraz utwardzeniu powierzchni gruntu na potrzeby miejsc postojowych dla samochodów i drogi pożarowej przy Szkole Podstawowej w Kamienicy na działce nr ew. 163/6 położonej w Kamienicy obręb nr 0003, gm. Załuski. Zasilanie projektowanego budynku w media z istniejących przyłączy poprzez włączenie wewnętrznych instalacji do instalacji w istniejącym budynku szkoły, tj. zaopatrzenie w wodę z lokalnej sieci wodociągowej z istniejącego przyłącza, energia elektryczna z istniejącego przyłącza do sieci elektroenergetycznej, odprowadzenie ścieków do istniejącej biologicznej oczyszczalni ścieków, centralne ogrzewanie zasilane kotłem na paliwo stałe z kotłowni w istniejącym budynku szkoły, odpady stałe gromadzone w indywidualnych szczelnych pojemnikach i okresowo serwisowane przez licencjonowanego operatora. Należy dokonać rozbiórki betonowego boiska kolidującego z projektowaną salą gimnastyczną oraz blaszaka. Budynek sali gimnastycznej koliduje z wewnętrzną kanalizacją ściekową, w związku z tym należy dokonać zabezpieczenia wg projektu branżowego sanitarnego.

Wykonawca wybuduje salę w trzech etapach:

- **w ramach I etapu** wykona roboty z godnie z przedmiarem robót ogólnobudowlanych od poz. 1 do poz. 30, co zostało zaznaczone i wyszczególnione w załączonym do SIWZ kosztorysie ofertowym. I etap zakończy do 23.12.2016r. w związku z potrzebą rozliczenia wykonanych robót do 30.12.2016r.

- **w ramach II etapu**  wykona roboty zgodnie z wyszczególnionymi pozycjami w kosztorysie ofertowym robót ogólnobudowlanych i sanitarnych załączonych do SIWZ. II etap zakończy do 20.12.2017r. w związku z potrzebą rozliczenia wykonanych robót do 29.12.2017r.

- **w ramach III etapu** wykona roboty zgodnie z wyszczególnionymi pozycjami w kosztorysie ofertowym robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych załączonych do SIWZ. III etap zakończy do 31.05.2018r.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót przewidzianych do wykonania zadania zawierają: przedmiary robót, STWiOBR oraz opisy techniczne.**

**§ 2.**

**Terminy realizacji umowy**

1. **Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia realizacji zamówienia do dnia:**

***I etap do 23.12.2016r.***

***II etap do 20.12.2017r.***

***III etap do*** ………………………………………………………………………………………………………………………………………

(jeśli Wykonawca oświadczy, że przedmiot zamówienia zakończy we wcześniejszym terminie, należy wpisać, zgodnie z formularzem ofertowym.

**§ 3.**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
2. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:

a. branża budowlana - ……………………………………………………….

b. branża elektryczna - ………………………………………………………

c. branża sanitarna - ………………………………………………………….

1. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie: **………………………..**

posiadający przygotowanie zawodowe nr …………. do …………………. .

1. Kierownikiem robót sanitarnych z ramienia Wykonawcy będzie: **………………………..**

posiadający przygotowanie zawodowe nr …………. do …………………. .

1. Kierownikiem robót elektrycznych z ramienia Wykonawcy będzie: **………………………..**

posiadający przygotowanie zawodowe nr …………. do …………………. .

**§ 4.**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego na terenie budowy, w okresie realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Miejsca na bazę, magazyny, składowiska materiałów powinny być tak wybrane, aby nie powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Praca sprzętu budowlanego używanego podczas realizacji robót nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym. Zbiorniki materiałów pędnych, olejów i innych szkodliwych dla środowiska substancji powinny być wykonane i obsługiwane w sposób zabezpieczający ich migrację do otoczenia.

3. Wykonawca powinien przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej, utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy. Maszyny i urządzenia napędzane silnikami powinny być wyposażone w urządzenia zabezpieczające przed rozprzestrzenianiem się iskier. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

**4. Materiały przeznaczone do zabudowy winny odpowiadać wymaganiom określonym w projekcie budowlanym, winny być wykonane wg odpowiednich norm i posiadać wymagane aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty.** Na każde żądanie Zamawiającego, w tym również inspektora nadzoru, w ciągu 3 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Koszt powyższego ponosi Wykonawca.

5. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać aktualne dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. Do rozpoczęcia robót budowlanych można przystąpić dopiero po skompletowaniu dokumentów potwierdzających zgodność użytych materiałów z obowiązującymi przepisami.

6. Roboty powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami pod nadzorem osób uprawnionych.

7. Wykonawca zobowiązany jest do załatwienia wszystkich formalności związanych z realizowaną inwestycją oraz ponieść wszelkie koszty z nimi związane.

8. Wykonawca poniesie koszty wszelkich odbiorów oraz poniesie koszty innych opłat wynikłych w trakcie realizacji umowy, związanych z realizowaną inwestycją.

9. Wykonawca poniesie koszty naprawy zniszczeń, których dopuścił się podczas wykonywania robót, które nie wynikają z zakresu robót. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie wykonywania robót osobom trzecim.

10. Wykonawca poniesie wszystkie inne koszty, które wynikają z zakresu dokumentacji projektowej.

11. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i organizację wszelkich działań na terenie robót budowlanych.

12. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji powykonawczej, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, ustawy o wyrobach budowlanych oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;

13. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego o zauważonych wadach i brakach w Dokumentacji Projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych, niezwłocznie od chwili ich ujawnienia, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe w skutek niepowiadomienia o ich istnieniu.

14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania instrukcji eksploatacji stacji uzdatniania wody i instrukcji BHP.

15. Wykonawca każdorazowo poinformuje Zamawiającego o zmianie adresu siedziby, jego biura, osób uprawnionych do reprezentacji.

16. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić pisemnie gotowość do końcowego odbioru wykonanych robót na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wykonania zamówienia. Zgłoszenie to ma zawierać adnotację inspektora nadzoru o sprawdzeniu i potwierdzeniu dokumentów odbiorowych oraz możliwości zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.

17. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – do czasu usunięcia tych wad.

18. Na dzień odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu:

- oryginał dziennika budowy,

- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym oraz przepisami,

- oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,

- protokoły badań i sprawozdań.

**§ 4a**

1. Wykonawca gwarantuje, że pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy realizujący czynności w ramach przedmiotu umowy polegające na wykonywaniu robót ogólnobudowlanych, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks Pracy (Dz.U.2014.1502).

2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopię umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami o których mowa w ust 1 oraz uzyskać ich zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w ust 2 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy polegające na wykonywaniu robót ogólnobudowlanych.

**§ 5.**

**Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- przekazania Wykonawcy terenu budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, w tym dziennik budowy, projekt budowlany i projekt wykonawczy oraz komplet Specyfikacji Technicznych;

- odbiór Robót zanikowych i ulegających zakryciu;

- odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego przedmiotu umowy po jego wykonaniu;

- zapłaty wynagrodzenia za Roboty wykonane zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

**§ 6.**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Inwestor zapłaci Wykonawcy

wynagrodzenie netto w wysokości ……………………… zł, (słownie:………………………………………………………………………………….), podatek VAT w wysokości ………… % ( słownie: ……………………………………………….) łącznie wynagrodzenie brutto w kwocie: ……………………………………… zł (słownie:………………………………………………..)

zgodnie ze złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego ofertą.

Na co składa się:

1. wartość kosztorysowa I etapu, **która stanowi max. 18 % ogólnej wartości kosztorysowej**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł **netto** (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) co po dodaniu …..% podatku VAT, daje kwotę **brutto** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

2. wartość kosztorysowa II etapu,  **która stanowi max. 40 % ogólnej wartości kosztorysowej** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł **netto** (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) co po dodaniu …..% podatku VAT, daje kwotę **brutto** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

3. wartość kosztorysowa III etapu (pozostała kwota do zapłaty) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł **netto** (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) co po dodaniu …..% podatku VAT, daje kwotę **brutto** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

2. Płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ……………………………………………………………………..w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót.

3. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki.

4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w umowie, w tym związane z kosztami ubezpieczenia, transportem urządzeń i materiałów, opłatami celnymi, itp.

5. Wykonawca wystawi fakturę VAT na rzecz:

**Gminy Załuski, Załuski 67 09-142 Załuski**

**NIP: 567-178-34-57**

**REGON: 130378545**

**§ 7.**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** łącznego wynagrodzenia brutto, tj. **…………………...**

2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 jest ważne przez okres trwania umowy.

3. Zabezpieczenie w wysokości 70% pełnego zabezpieczenia, tj. w wysokości **………..** zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

4. Kwota pozostawiona na poczet roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% pełnej wartości zabezpieczenia, tj. w wysokości **……………….** zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego terminu – ……………………..miesięcy od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy

**§ 8.**

**Gwarancja**

1**. Na przedmiot umowy udziela się gwarancji, która wynosi: ……………………………….. licząc od daty odbioru protokolarnego przedmiotu umowy.**

2. Bieg gwarancji, o której mowa w ust. 1 rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty końcowego odbioru robót.

3.Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem terminów tam określonych.

**§ 9. Kary umowne**

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

- opóźnienie w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto,

- opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto,

- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

- Wprowadzenie na teren budowy podwykonawcy bez wymaganej zgody Zamawiającego – w wysokości 10 000 zł brutto.

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. W przypadku nieuiszczenia kary przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający może potrącić karę z dowolnej należności Wykonawcy.

Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższy kwotę kar umownych, będzie on uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy – na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego – odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej szkody.

W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto z tytułu:

- braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom;

- nieprzedłożenia w ogóle do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian;

- braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

6. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktury w wysokości ustawowej.

7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.

8. Zamawiający może odstąpić od umowy:

- jeżeli Wykonawca został postawiony w stan likwidacji,

- jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację robót na okres przekraczający 10 dni

- jeżeli opóźnienie w zakończeniu robót przekroczy 30 dni.

6. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane (wg cen wskazanych w kosztorysie ofertowym na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji robót wykonanych).

**§ 10.**

***Podwykonawstwo***

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu niniejszej umowy nie będzie korzystał z pomocy firm podwykonawczych i przyjmuje wszystkie zobowiązania i należności wynikłe z realizacji umowy.

…...........................................................................................................................................

*(w przypadku, gdy Wykonawca będzie miał podwykonawcę robót punkt 1 zostanie zmieniony i otrzyma następujące brzmienie ujęte w punktach 2-8)*

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia prac podwykonawcom, nie wskazuje jednak kluczowych części zamówienia, których nie może wykonywać podwykonawca, przy czym Zamawiający nie wyraża zgody, by podwykonawca wykonywał więcej niż 80% zakresu zamówienia.

2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę zakresu prac, których wykonanie powierzy podwykonawcy.

…......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

3. **Zamawiający żądać będzie, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.**

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

6. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania część zamówienia podwykonawcy.

**§ 12.**

**Zmiana umowy**

1. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, w następujących przypadkach:

a) w przypadku zmiany urzędowej stawki VAT;

b) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności: 1) klęski żywiołowe; 2) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, dokonywanie odbiorów, w szczególności temperatury powietrza poniżej 00C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi,

c) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac, ale nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca;

d). Zamawiający dopuszcza zmianę numeru konta, na które będą przelewane środki z tytułu wynagrodzenia za roboty objęte niniejsza umową. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania umowy i na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem warunków określonych w ust. 1 z wyłączeniem zmian nieistotnych w stosunku do treści takich jak np. błędy pisarskie, zmiana adresu siedziby Wykonawcy itp., podlega unieważnieniu.

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13.**

**Odstąpienie od umowy**

**1. Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu

Zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni.

2)Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Przedmiotu Zamówienia nie

leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

– odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie

wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

3)Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową I specyfikacjami technicznymi wykonania I odbioru robót lub wskazaniami Zamawiającego.

4) Gdy zostanie złożony wniosek o upadłość lub likwidację Wykonawcy.

5) W razie stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje Przedmiot Zamówienia w sposób stanowiący zagrożenie dla zdrowia, życia I mienia,

6)W przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego zgody odpowiednich organów administracyjnych uprawniających do rozpoczęcia procesu inwestycyjnego niniejszego Przedmiotu Zamówienia bądź cofnięcia zgody lub wstrzymania takiej zgody.

2.Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

1) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.

2)Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności

nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3.Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, o którym mowa w ust. 1 I 2 niniejszego paragrafu umowy, może zostać złożone przez Stronę wyłącznie w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. Oświadczenie musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności I staje się skuteczne z chwilą dostarczenia

oświadczenia drugiej Stronie przez Stronę odstępującą od umowy.

4.W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1)Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.

2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli

odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nieodpowiada.

3)W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 pkt. 2) niniejszego paragrafu

umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

4)Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu

robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały

wykonane do dnia odstąpienia.

5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Zamówienia wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy I wyznaczyć

mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić lub powierzyć poprawie lub dalsze wykonanie Przedmiotu

Zamówienia innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy

**§ 14. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje WYKONAWCA i dwa ZAMAWIAJĄCY.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**