

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Niepiekła wraz z prognozą oddziaływania na środowisko rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 29 marca 2021 r., w Urzędzie Gminy Załuski przez Michała Czerwińskiego, inspektora ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) w dniu 11 marca 2021 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Niepiekła wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Dyskusję przeprowadzono w trybie art. 8d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za pomocą środków porozumiewania się na odległość, w sposób umożliwiający: zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawanie pytań i składanie uwag w formie zapisu tekstowego – za pomocą aplikacji SKYPE.

Udział w dyskusji wzięli inspektor ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami – Pan Michał Czerwiński – Urząd Gminy w Załuskach

Przedstawiciel projektanta – firmy AMS CONCEPT sp. z o.o. – Pani Małgorzata Denis, która była dostępna drogą telefoniczną, w przypadku udzielenia pytań merytorycznych, dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Niepiekła.

- I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.
- II. Głos w dyskusji zabrali: 1. Osoba Fizyczna

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

W aplikacji SKYPE umieszczono projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Niepiekła oraz prognozę oddziaływania na środowisko w postaci plików PDF.

Do dyskusji dołączyła osoba fizyczna i zadała drogą audio pytanie dotyczące poinformowania mieszkańców o wyłożeniu planu oraz o dyskusji publicznej na temat planu, wskazując czy taki sposób był wystarczający i czy ogłoszenie zamieszczono z odpowiednią datą, a także czy taki sposób będzie odbywała się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami dotyczącymi zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Szczytno. Osoba fizyczna zadała drogą audio również pytania dotyczące sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Szczytno: na jakim etapie jest sporządzenie wyżej wskazanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, kiedy jest planowane wyłożenie oraz czy doszło do zmiany właścicieli nieruchomości, na której projektowana jest zwirowania.

Pan Michał, Czerwiński, inspektor ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami drogą audio poinformował osobę fizyczną, że ogłoszenie wraz z informacją o wyłożeniu planu miejscowego i debacie publicznej zostało umieszczone na stronie ugzałuski.bip.pl w dniu 4 lutego 2021 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Załuski, ogłoszenie zostało wywieszane przez sołtysów w Niepieklach i Sobolach, zostało również umieszczone w prasie w lokalnej. W przypadku planu miejscowego dla miejscowości Szczytno, jeżeli będzie możliwość (ze względu na zagrożenie epidemiologiczne skorzystano z formy zdalnej dyskusji), dyskusja powinna odbyć się w sposób standardowy. Zmiana planu dla miejscowości Szczytno jest obecnie na etapie przygotowywania projektu. Wyłożenie planowane jest na okres letni 2021 r. Odnośnie zmiany właścicieli nieruchomości, w rejonie planowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, odnotowano w 2021 r. jedną transakcję (nie wskazano konkretnie których działek dotyczyła, ani kto jest właścicielem). Należałoby jednak przeanalizować pozostałe transakcje. Uwagi nie dotyczą merytorycznie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzonego dla terenu wsi Niepiekła.

- III. Ustalenia z dyskusji: 1) Brak
- IV. Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:
 - 1) Wójt Gminy Załuski;
 - 2) do dokumentacji planistycznej;
 - 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera jedną ponumerowaną stronę.

Załuski, dnia 29 marca 2021 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Wójt Gminy Załuski


.....
Kamila Kozłowska

(podpis Wójta)