

Uchwała nr

Rady Gminy Załuski

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Załuski wkładu niepieniężnego do „SIM Północne Mazowsze sp. z o.o.” w postaci prawa własności nieruchomości ziokalizowanej w Gminie Załuski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Rada Gminy Załuski uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Załuski do spółki pod nazwą „SIM Północne Mazowsze sp. z o.o.”, zwaną dalej „Spółką”, w której jednym z udziałowców jest Krajowy Zasób Nieruchomości według zasad określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zdobie Nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 1961 ze zm.) wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Gminie Załuski, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 120/1, obręb 0026 Załuski, w gminie Załuski, o powierzchni 0,2774 ha, dla której Sąd Rejonowy w Płońsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PL1L/00017218/4 o wartości 177 120 zł brutto (słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy sto dwadzieścia złotych) tytułem pokrycia kapitału zakładowego. Wniesienie przez Gminę Załuski wkładu niepieniężnego do spółki następuje w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku wielorodzinnego.



§ 2. Za wniesione mienie o którym mowa w § 1 Gmina Załuski obejmie 3 542 (słownie: trzy tysiące pięćset czterdzieści dwa) udziały o wartości po 50,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Załuski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Załuski

Agnieszka Dąbrowska

Sporządził/data	Sprawdził:	Sprawdził pod względem prawnym:
Magdalena Swoch-Goździkowska 04 05 2023 r	 Wójt Gminy Załuski Kamil Koprowski	 Piotr Szpak Adwokat WAW/Adw/8220

Uzasadnienie

do projektu Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Załuski wkładu niepieniężnego do „SIM Północne Mazowsze sp. z o.o.” w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Gminie Załuski

Zgodnie z zapisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, tj. między innymi zbywania lub nabywania nieruchomości.

Nieruchomość wymieniona w uchwale jest własnością Gminy załuski i zostanie przekazana jako aport do Spółki pod nazwą „SIM Północne Mazowsze sp. z o.o.” w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie budynku wielorodzinnego.

Za wniesioną nieruchomość Gmina Załuski otrzyma 3 542 udziały w Spółce.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.